

Алгоритм выбора лучшего решения

Специальные возможности СПС КонсультантПлюс для быстрого и эффективного анализа судебной практики

Подготовлено на основе опыта работы клиентов компании «ЭЛКОД»

ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ
И ЭНЕРГИЯ РАЗВИТИЯ



ДОВЕРИЯ
ПАРТНЕРСТВА
УСПЕХА!



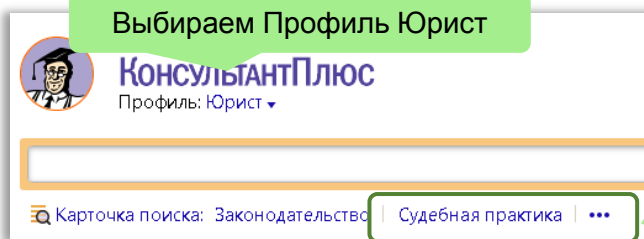
СИТУАЦИЯ 1

Сторонами был заключен договор аренды нежилого помещения. На дату окончания срока договора оказалось, что состояние помещений существенно хуже того состояния, в котором они передавались в аренду.

Арендодатель (истец) полагает, что ухудшение состояния помещений не может быть отнесено к категории естественного (нормального) износа и требует с Арендатора (ответчика) взыскания стоимости восстановительного ремонта

1. По исковым требованиям быстро сформируем подборку судебной практики для дальнейшего анализа

Выбираем Профиль Юрист



Выбор профиля настраивает работу с системой под задачи Юриста и позволяет быстрее находить и анализировать информацию. В один клик переходим в Карточку поиска раздела Судебная практика



Карточка поиска

Найдено 8254 документа

Судебная практика

Перспективы и риски арбитражных споров (Версия Проф) 5

Решения высших судов 126

Арбитражные суды 8123

☐ Использовать расширенную карточку поиска по судебной практике

Область поиска Судебная практика

Поиск по ситуации

Категория спора Аренда или субаренда зданий и сооружений (в т.ч. помещений) X

Поиск по категориям доступен только для арбитражных судов.

Требования Требования арендодателя X

О взыскании реального ущерба (убытков, расходов), в т.ч. стоимости возм.

Текст документа

Название документа

Номер

Дата

Принявший орган

Такой поиск дает максимально подходящий под ситуацию список судебных решений. Учитываются только конкретные (не любые!) требования

В первую очередь необходимо выбрать категорию спора «Аренда»

Выберите категорию спора

Подведомственность спора: Арбитражные суды Суды общей юрисдикции

аренда

Раздел	Категория
Споры по отдельным видам договоров	Аренда или субаренда зданий и сооружений (в т.ч. помещений)
Земельные споры	Аренда или субаренда земли
Дела в связи с привлечением к административной ответственности	Аренда или субаренда транспортных средств (ТС)
Иные споры с органами власти	Лизинг или сублизинг
	Прочие виды аренды (субаренды)

Выберите требования

Категория спора: Аренда или субаренда зданий и сооружений (в т.ч. помещений)

ремонт X

Раздел	Требования
Требования арендодателя	☐ О взыскании реального ущерба (убытков, расходов), в т.ч. стоимости восстановительного ремонта
Требования арендатора (субарендатора)	

Требования как арендатора, так и арендодателя подстроились под выбранную категорию спора. В соответствии с ситуацией – выбираем «Взыскание стоимости восстановительного ремонта»

2. Примем во внимание обстоятельства и особенности рассматриваемого дела

Найдено 4560 документов

- Судебная практика
 - Решения высших судов 6
- Арбитражные суды
 - Арбитражные суды округов 759
 - Арбитражные апелляционные суды 1423
 - Арбитражные суды первой инстанции 2372

Поиск по ситуации

Категория спора	Аренда или субаренда зданий и сооружений (в т.ч. помещений)	×
Поиск по категориям доступен только для арбитражных судов.		
Требования	Требования арендодателя О взыскании реального ущерба (убытков, расходов), в т.ч. стоимости восс	×
Текст документа	(нормальный \или естественный) износ	×
Название документа		

Карточка поиска позволяет сразу же учесть и специфику конкретной ситуации, уточнив запрос по «Названию» или «Тексту» документа

Текст документа
(нормальный \или естественный) износ

- Арбитражные суды
 - Арбитражные суды округов
 - Арбитражный суд Волго-Вятского округа 48
 - Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа 45
 - Арбитражный суд Дальневосточного округа 41
 - Арбитражный суд Западно-Сибирского округа 81
 - Арбитражный суд Московского округа 136
 - Арбитражный суд Поволжского округа 59
 - Арбитражный суд Северо-Западного округа 114
 - Арбитражный суд Северо-Кавказского округа 71

Постановление Арбитражного суда Московского округа от 02.03.2022 N Ф05-580/2022 по делу N А40-141084/2021

Требование: О взыскании стоимости восстановленного ремонта помещений.

Обстоятельства: аренда прекращена, стоимость ремонта, превышающая стоимость аренды, не подлежит возмещению.

Решение: Требование удовлетворено в части, поскольку нарушение не является следствием естественного износа, не представлены.

Краткие аннотации к судебным решениям позволяют быстро определить суть судебного решения. Нет необходимости открывать каждый документ

Постановление Арбитражного суда Московского округа от 25.01.2022 N Ф05-34191/2021 по делу N А41-12219/21

Требование: О взыскании убытков.

Обстоятельства: Сторонами был заключен договор аренды нежилого помещения и имущества. В процессе осмотра помещения, оборудования и имущества арендодателем было установлено, что по окончании аренды арендатором не были произведены обязательные в соответствии с условиями заключенного сторонами договора ремонт и комплексная уборка.

Решение: Требование удовлетворено в части, поскольку арендованное помещение арендатор возвратил в неудовлетворительном состоянии, доказательства того, что выявленные недостатки являются следствием естественного износа, не представлены.

Поиск по полю «Текст документа»

Основной поиск

Расширенный поиск

Примеры: компенсация за неиспользованный отпуск * срок использования НМА
(нормы \или размеры) возмещения расходов по найму помещения

Близость слов: ☒ как словосочетание ☐ в пределах документа

Окончание: ☒ с любым окончанием ☐ точно как в запросе

Использовать: ☒ словарь синонимов ☒ связь разных частей речи

Для поиска слов, расположенных подряд, используйте кавычки: "аренда зданий" ЕНВД

Для поиска по началу слова используйте символ *: соц* вычет НДФЛ

Для задания сложных выражений используйте скобки и логические операции: \И, \ИЛИ, \РЯДОМ, \КРОМЕ

[Подробное описание поиска и языка запросов](#)

Если есть сомнения в выборе ключевых слов – воспользуйтесь логическими условиями, исключается риск, что важная информация упущена. Суть вопроса будет до конца изучена

Введенная фраза – устойчивое словосочетание, отключаем словарь синонимов

Такие возможности расширенного поиска помогут учесть специфику ситуации и подобрать из сотен и тысяч судебных решений только те документы, которые максимально соответствуют запросу

СИТУАЦИЯ 2

При увольнении по соглашению сторон работнику было выплачено выходное пособие. Организация учла сумму в целях налогообложения прибыли в расходах на оплату труда. Но у налоговых органов возникли сомнения в экономической обоснованности таких расходов и, ссылаясь на [Письмо Минфина России от 11.02.2019 N 03-04-06/8796](#) был сделан вывод о неправомерности включения обществом в состав расходов, уменьшающих базу по налогу на прибыль, размера пособия. Был начислен налог, пени и штраф.

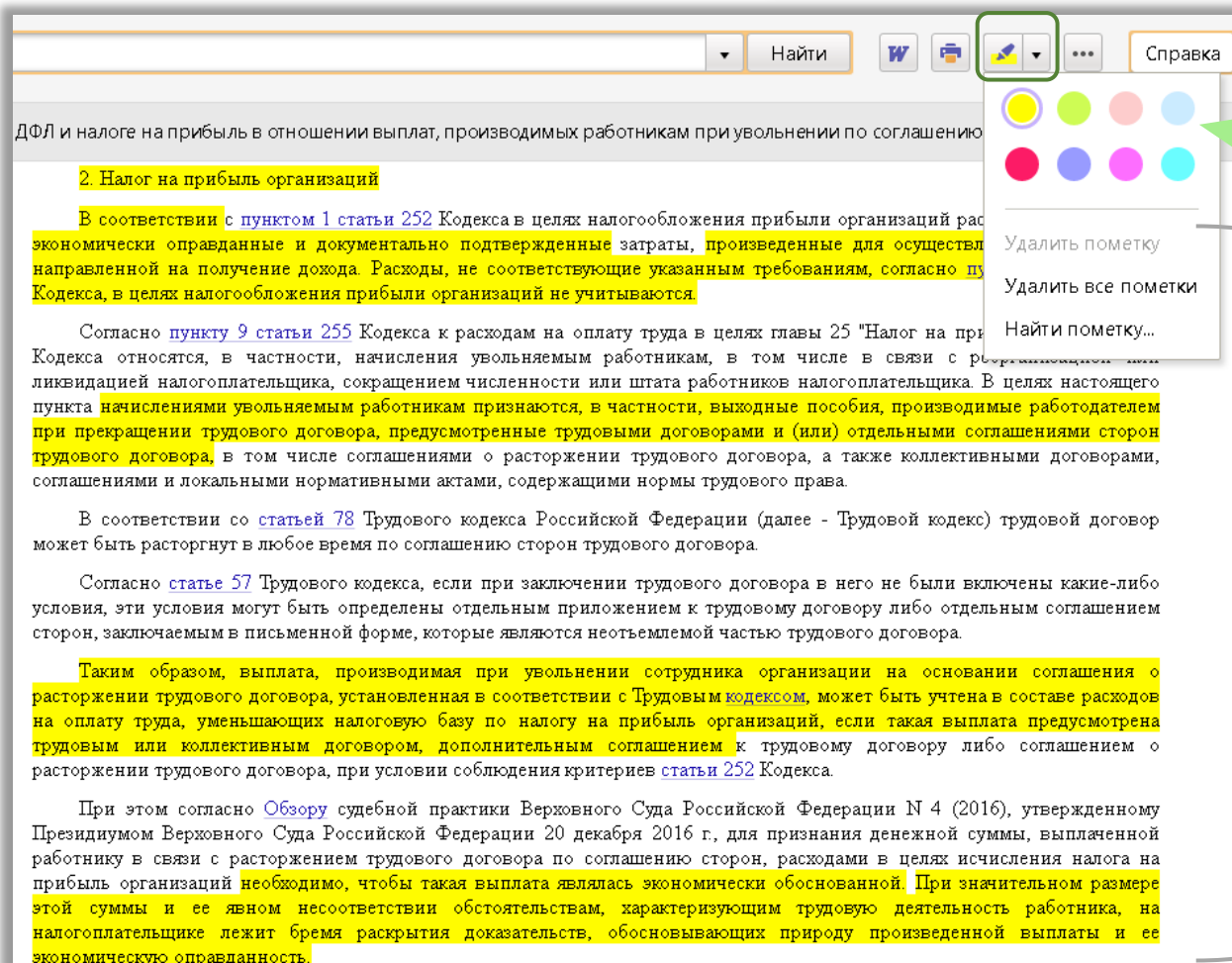
Для защиты своих прав организация планирует обратиться в суд для признания недействительным решения ФНС.

Проведем анализ судебной практики по конкретной правовой задаче и найдем нужные решения по фрагменту документа

Сервис «Специальный поиск судебной практики» ищет судебные акты по тексту или фрагменту искового заявления, претензии, решения госоргана, других документов или просто по описанию ситуации. Вы получите судебные решения, наиболее соответствующие обстоятельствам, изложенным в тексте.

Пожалуйста, учитывайте, что [параметры работы сервиса](#) могут быть изменены.

Скопируйте и вставьте сюда текст либо опишите ситуацию своими словами. Чем подробнее вы изложите обстоятельства, тем точнее получится подборка. Далее выберите, какие решения искать: арбитражных судов или судов общей юрисдикции.



ДФЛ и налоге на прибыль в отношении выплат, производимых работникам при увольнении по соглашению

2. Налог на прибыль организаций

В соответствии с [пунктом 1 статьи 252](#) Кодекса в целях налогообложения прибыли организаций рас- экономически оправданные и документально подтвержденные затраты, произведенные для осуществ- направленной на получение дохода. Расходы, не соответствующие указанным требованиям, согласно пу- Кодекса, в целях налогообложения прибыли организаций не учитываются.

Согласно [пункту 9 статьи 255](#) Кодекса к расходам на оплату труда в целях главы 25 "Налог на при- Кодекса относятся, в частности, начисления увольняемым работникам, в том числе в связи с р- ликвидацией налогоплательщика, сокращением численности или штата работников налогоплательщика. В целях настоящего пункта начислениями увольняемым работникам признаются, в частности, выходные пособия, производимые работодателем при прекращении трудового договора, предусмотренные трудовыми договорами и (или) отдельными соглашениями сторон трудового договора, в том числе соглашениями о расторжении трудового договора, а также коллективными договорами, соглашениями и локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

В соответствии со [статьей 78](#) Трудового кодекса Российской Федерации (далее - Трудовой кодекс) трудовой договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон трудового договора.

Согласно [статье 57](#) Трудового кодекса, если при заключении трудового договора в него не были включены какие-либо условия, эти условия могут быть определены отдельным приложением к трудовому договору либо отдельным соглашением сторон, заключаемым в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью трудового договора.

Таким образом, выплата, производимая при увольнении сотрудника организации на основании соглашения о расторжении трудового договора, установленная в соответствии с Трудовым кодексом, может быть учтена в составе расходов на оплату труда, уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль организаций, если такая выплата предусмотрена трудовым или коллективным договором, дополнительным соглашением к трудовому договору либо соглашением о расторжении трудового договора, при условии соблюдения критериев [статьи 252](#) Кодекса.

При этом согласно [Обзору](#) судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 4 (2016), утвержденному Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 20 декабря 2016 г., для признания денежной суммы, выплаченной работнику в связи с расторжением трудового договора по соглашению сторон, расходами в целях исчисления налога на прибыль организаций необходимо, чтобы такая выплата являлась экономически обоснованной. При значительном размере этой суммы и ее явном несоответствии обстоятельствам, характеризующим трудовую деятельность работника, на налогоплательщике лежит бремя раскрытия доказательств, обосновывающих природу произведенной выплаты и ее экономическую оправданность.

При работе с правовой информацией Вы сохраняете не только важные документы, то и результаты их анализа, используя Маркеры. При этом выделенные фрагменты не исчезают как между сеансами работы в системе, так и при экспорте документа в Word

Теперь нет необходимости выбирать ключевые слова для поиска. Можно просто скопировать наиболее подходящий под ситуацию фрагмент и воспользоваться Спецпоиском судебной практики

 **Спец. поиск судебной практики** NEW

В Спецпоиск судебной практики можно перейти со Стартовой страницы

Проведем анализ судебной практики по конкретной правовой задаче и найдем нужные решения по фрагменту документа

Сортировку полученных судебных решений можно поменять, в зависимости от ситуации

Акты арбитражных судов

1 Решение Арбитражного суда г. Москвы от 16.11.2017 по делу N A40-87651/17-20-805

АО "БМ-Банк" обратилось с заявлением в арбитражный суд к МИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам N 9 о признании недействительным решения г. N 03-38/17.2-100 в части отказа в признании в составе расходов по налогу на прибыль организаций в 2013-2014 гг. суммы выплат сотрудникам при увольнении по соглашению сторон в размере 157599404,17 руб. (в том числе, в 2013 году - 93315965,79 руб., в 2014 году - 64283438,38 руб.); предложения уменьшить сумму убытка по налогу на прибыль организаций в соответствующей части; предложения уменьшить сумму убытка прошлых лет по налогу на прибыль организаций в соответствующей части; предложения представить уточненные налоговые декларации по налогу на прибыль организаций за отчетные (налоговые) периоды, скорректировав сумму перенесенного убытка (части убытка), уменьшающего налоговую базу в соответствующей части; предложения внести необходимые документы бухгалтерского и налогового учета

2 Постановление Арбитражного суда Московского округа от 24.07.2017 N Ф05-9922/2017 по делу N A40-171348/2016

Открытое акционерное общество "Московская телекоммуникационная корпорация" (далее - ОАО "КОМКОР", общество, заявитель) обратилось в Арбитражный суд города Москвы с заявлением о признании недействительным решения Межрегиональной Инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации по крупнейшим налогоплательщикам N 7 (далее - инспекция, налоговый орган) от 15.12.2015 N 19 в части отказа в признании правомерным включения в состав расходов по налогу на прибыль затрат в размере 5 727 000 руб., произведенных в 2012-2013 на выплаты денежных компенсаций при увольнении по соглашению сторон. Решением Арбитражного суда города Москвы от 26.12.2016 в удовлетворении заявленных обществом требований отказано. Постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 13.04.2017 решение суда оставлено без изменения. Общество, не согласившись с судебными актами, обратилось в Арбитражный суд Московского округа с кассационной жалобой, в которой просит их отменить в связи с неправильным

3 Определение Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 27.03.2017 N 305-КГ16-18369 по делу N A40-213762/2014

по результатам выездной налоговой проверки общества по вопросам правильности исчисления и своевременности уплаты налогов и сборов за период с 01.01.2011 по 31.12.2012 инспекцией составлен акт и вынесено решение от 07.08.2014 N 04-1-31/19 о привлечении налогоплательщика к ответственности за совершение налогового правонарушения, в соответствии с которым было доначислено 199 400 рублей налога на прибыль, начислено 43 449 рублей 47 копеек пеней и взыскан штраф, предусмотренный пунктом 1 статьи 122 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс), в размере 39 880 рублей. Основанием для начисления названных сумм налога, пеней и штрафа послужил вывод налогового органа о неправомерном включении обществом в состав расходов, уменьшающих налогооблагаемую базу по налогу на прибыль, денежных компенсаций работникам при увольнении по соглашению сторон в сумме 1 329 000 рублей, в том числе в 2011 году - в сумме 332 000 рублей, в 2012 году - в сумме 997 000 рублей, что привело

Сервис «Специальный поиск судебной практики» ищет судебные акты по тексту или фрагменту искового заявления, претензии, решения госоргана, других документов или просто по описанию ситуации. Вы получите судебные решения, наиболее соответствующие обстоятельствам, изложенным в тексте.

Пожалуйста, учитывайте, что [параметры работы сервиса](#) могут быть изменены.

увольняемым работникам, в том числе в связи с реорганизацией или ликвидацией налогоплательщика, сокращением численности или штата работников налогоплательщика. В целях настоящего пункта начислениями увольняемым работникам признаются, в частности, выходные пособия, производимые работодателем при прекращении трудового договора, предусмотренные трудовыми договорами и (или) отдельными соглашениями сторон трудового договора, в том числе соглашениями о расторжении трудового договора, а также коллективными договорами, соглашениями и локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

В соответствии со статьей 78 Трудового кодекса Российской Федерации (далее - Трудовой кодекс) трудовой договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон трудового договора.

Согласно статье 57 Трудового кодекса, если при заключении трудового договора в него не были включены какие-либо условия, эти условия могут быть определены отдельным приложением к трудовому договору либо отдельным соглашением сторон, заключаемым в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью трудового договора.

Таким образом, выплата, производимая при увольнении сотрудника организации на основании соглашения о расторжении трудового договора, установленная в соответствии с Трудовым кодексом, может быть учтена в составе расходов на оплату труда, уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль организаций, если такая выплата предусмотрена трудовым или коллективным договором, дополнительным соглашением к трудовому договору либо соглашением о расторжении трудового договора, при условии соблюдения условий, установленных статьей 783 Кодекса.

При этом согласно Обзору судебной практики от 20 декабря 2016 г., для признания денежной выплаты, уменьшающей налоговую базу по налогу на прибыль организаций, в составе расходов, уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль организаций, необходимо наличие в документах, обосновывающих природу произведенной

На основе комплексного анализа Спецпоиск в автоматическом режиме подберет релевантную подборку судебной практики - Арбитраж или СОЮ, всех инстанций

Найти акты арбитражных судов

Спецпоиск судебной практики построен на принципах машинного обучения. Благодаря этому сервис самообучается и Ваша обратная связь улучшает поиск

Сохранить документ в файл

Открыть документ в системе КонсультантПлюс

Ваша оценка улучшит сервис. Насколько этот документ подходит к вашей ситуации?

Документ подходит к ситуации

Документ не подходит к моей ситуации

СИТУАЦИЯ 3

В связи с экономическими санкциями невозможно выполнить обязательства в рамках договора поставки [\(ст. 506 ГК РФ\)](#).

Покупатели предъявляют претензии, обращаются в суд. Необходимо понять, можно ли в данной ситуации сослаться на обстоятельства непреодолимой силы [\(п. 3 ст. 401 ГК РФ\)](#).

Зная несколько норм права,
быстро найдем судебную практику
на их «стыке»

Первый шаг – запросим дополнительную
информацию к изучаемой норме права



Статья 401. Основания ответственности за нарушение обязательства

Позиции высших судов по ст. 401 ГК РФ >>>

1. Лицо, не исполнившее обязательства либо исполнившее его ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или неосторожности), кроме случаев, когда законом или договором предусмотрены иные основания ответственности.
Лицо признается невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства.
2. Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.
3. Если иное не предусмотрено законом или договором, **лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.** К таким обстоятельствам **не относятся**, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.
4. Заключенное заранее соглашение об освобождении должника от обязательств ничтожно.

Шаг 1 из 2: Выберите документ, упоминания которого Вас интересуют.

Кодексы

Законы

Налоговый кодекс, часть 1 (статьи 1 - 142) Земельный кодекс
Налоговый кодекс, часть 2 (статьи 143 - 432) Семейный кодекс
Гражданский кодекс, часть 1 (статьи 1 - 453) Жилищный кодекс
Гражданский кодекс, часть 2 (статьи 454 - 1109) Бюджетный кодекс

Шаг 2 из 2: Выберите норму из оглавления. Для поиска любых упоминаний документа нажмите [сюда](#).

506 Найти 1 из 1

§ 3. Поставка товаров

Статья 506. Договор поставки

Статья 507. Урегулирование разногласий при заключении договора поставки

Статья 508. Периоды поставки товаров

На втором этапе – воспользоваться
функцией «Уточнить по норме»

Как результат – исключен риск
упустить выгодный вариант решения,
так как материалы подобраны
наиболее точно и быстро!

Далее - обратить
внимание на подсказки
системы и выберем
вторую норму права
для их пересечения

Доп. информация к абзацу

"Гражданский кодекс Российской
Федерации (часть первая)" от
Пункт 3

3. Если иное не предусмотрено
законом или договором, лицо, не

- + Законодательство 1245
- + Судебная практика 213996
- + Финансовые и кадровые
консультации 313
- + Консультации для бюджетных
организаций 53
- Комментарии законодательства 1000
- + Путеводители КонсультантПлюс 11

Поиск в списке

Найти

Российское законодательство [1:25]

Уточнить по реквизитам

Уточнить по норме

Обзор:
"Перечень мер в с
(КонсультантПлюс, 2

Установление обстоятельства непреодолимой силы по правилам п. 3 ст. 401 ГК РФ
условиях распространения новой коронавирусной инфекции само по себе
прекращает обязательство должника, если исполнение остается возможным
того, как они отпали.

Обзор:
"Как юристу работать с учетом антикризисных мер 2022"
(КонсультантПлюс, 2022)

Зная несколько норм права,
быстро найдем судебную практику
на их «стыке»

Скриншот интерфейса ЭЛКОД. В центре — документ «Решение Хабаровского УФАС России от 16.03.2022 № 3/316». Слева — панель «Практика антимонопольной службы» с фильтрами. Справа — панель «Доп. информация к абзацу» с фильтром «Уточнить по реквизитам». Всплывающее окно «Поиск по полю «Дата»» позволяет выбрать «Позже, чем: 01.03.2022».

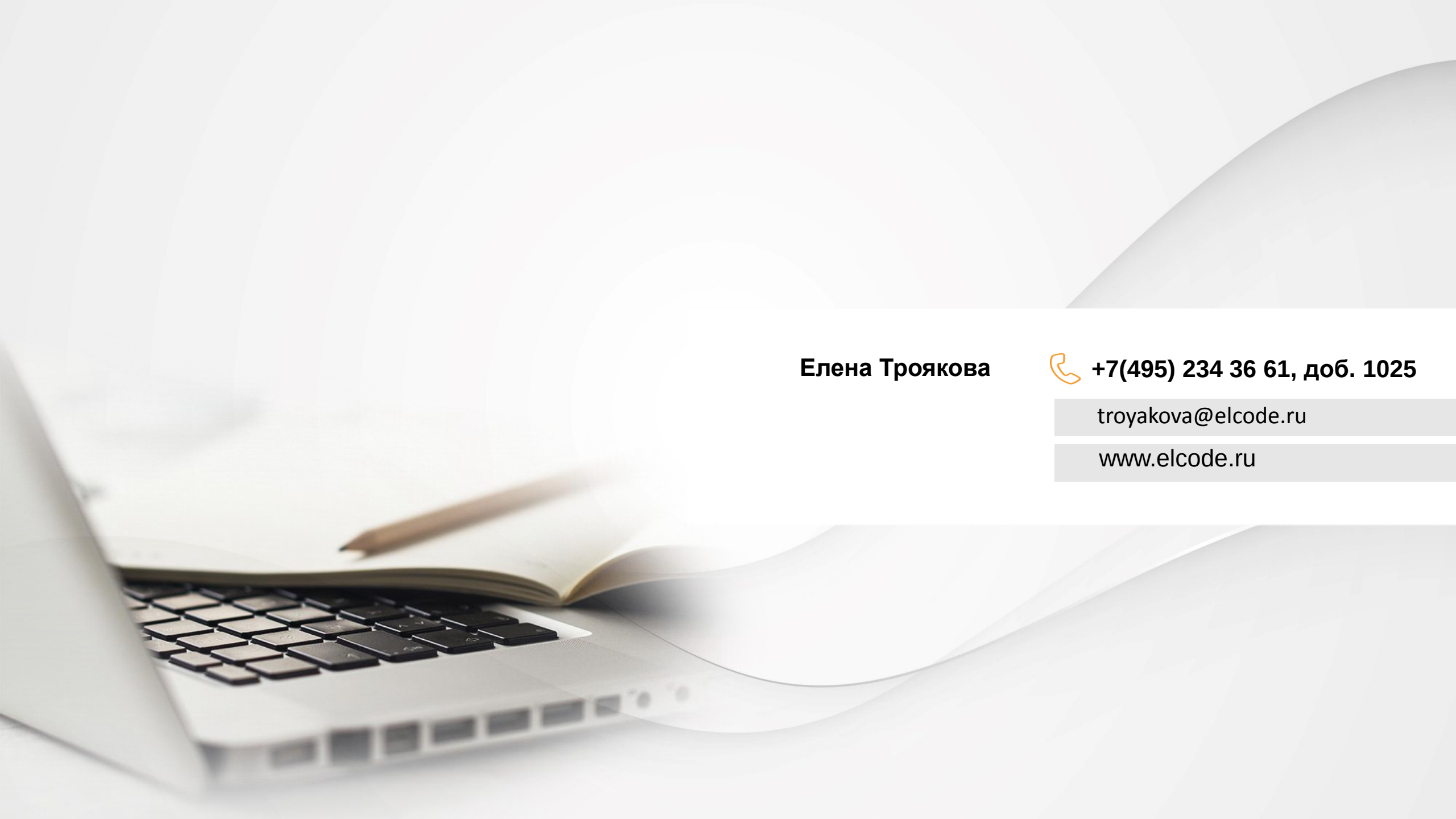
Используем привычные способы уточнения
полученного списка документов – по дате
«позже 01.03.2022» и по ключевым словам
«экономические санкции»

Скриншот интерфейса ЭЛКОД. В центре — документ «Решение Арбитражного суда г. Москвы от 14.06.2022 по делу № А40-204068/21-29-2213». Справа — панель «Доп. информация к абзацу» с фильтром «Уточнить по реквизитам». Всплывающее окно «Поиск по полю «Дата»» позволяет выбрать «Позже, чем: 01.03.2022».

Полученную подборку судебной практики
сохраняем в Избранное для дальнейшего анализа

Таким образом Вы накапливаете
свой опыт по решению конкретных
вопросов и надежно сохраняете
результаты своей работы и не тратите
время на повторный поиск

Скриншот интерфейса ЭЛКОД. В центре — панель «Добавить в избранное» с кнопкой «Папки». Всплывающее окно «Добавить в избранное» позволяет выбрать папку «1 Форс-мажор санкции поставка (0)».

The background of the entire image is a soft-focus photograph of a silver laptop and an open notebook with a wooden pencil resting on it. The image has a clean, professional aesthetic with a light color palette.

Елена Троякова

 **+7(495) 234 36 61, доб. 1025**

troyakova@elcode.ru

www.elcode.ru