

№16
(392)
19.08.2019
2 раза
в месяц

**ОПЕРАТИВНО
И ДОСТОВЕРНО**

www.elcode.ru

8 ВАЖНЫЕ ДЕЛА И ДАТЫ

Памятка для бухгалтера
на сентябрь

12 ТЕМАТИЧЕСКИЙ СЮЖЕТ

Когда доход есть,
но его как будто бы
нет...

24 ЭКСПЕРТИЗА

Цена отпуска –
курортный сбор

28 ЮРИДИЧЕСКИЙ ЛИКБЕЗ

Сдаем квартиру
в аренду:
о чем полезно
знать каждому
арендодателю

Друзья!

Совсем скоро наступит День знаний,
который начнет отсчет нового учебного года
для школьников, студентов и преподавателей
нашей страны. Он станет важнейшим этапом
в жизни каждого – откроет новое и неизведан-
ное, интересное и познавательное.

«ЭЛКОД» желает развития и совершенствована-
ния, мудрости и профессиональных открытий
всем тем, кто только начал учиться, и тем, кто
занимается своим образованием и после оконча-
ния учебных заведений. Пускай 1 сентября
ежегодно отмечает наши успехи, по которым,
как по ступенькам вверх, идет наша жизнь.

А для бухгалтеров «ЭЛКОД» откроет
учебный год 1 октября **конференцией**

**«Налоги и отчетность:
комплекс решений за один день»!**

Новые профессиональные знания ждут вас!

Подробности – на обороте

С праздником!



ЭЛКОД
верные решения

ДОВЕРИЕ.
ПАРТНЕРСТВО.
УСПЕХ

СОДЕРЖАНИЕ



Компания «ЭЛКОД» – «Поставщик года»
по итогам работы в 2009, 2010 и 2013 гг.

«ЭЛКОД» ВСЕГДА НА СВЯЗИ

- СПС КонсультантПлюс:
поставка, обслуживание,
техническая поддержка,
обучение
(495) 234-36-61
- Центр оперативного
консультирования
(495) 967-67-10
- Подписка на журналы
издательства «Главная книга»
(495) 234-36-61, доб. 1291
- Налоговый и бухгалтерский
консалтинг
- Юридические услуги
- Аудит. Оценка
- Управленческий консалтинг
- Образовательные услуги
- Системы «1С»
- Программный комплекс
- «СБИС: Электронная отчетность
и документооборот»
(495) 956-09-51

Охраняется Законом РФ об авторском праве.
Воспроизведение любых материалов журнала
встречается без письменного разрешения
издателя. Любые попытки нарушения закона
будут преследоваться в судебном порядке.

WWW.ELCODE.RU

Главный редактор:
И.И. Черешнева
Корректор: Н.С. Просянко
Дизайн и верстка:
Е.А. Алексеева, Я.С. Волнова
Фото: В.А. Соколов,
shutterstock.com
Учредитель: ООО «ЭЛКОД»

Адрес редакции:
125190, Москва, Ленинградский пр-т, д. 80, корп. Б
Тел.: (495) 234-36-61; Факс: (495) 780-46-50;
E-mail: veda@elcode.ru
Отпечатано в типографии ООО Фирма «АЛЬФА-ДИЗАЙН»
125008, г. Москва, ул. Михалковская, д. 7
Цена свободная. Тираж: 6 500 экз.



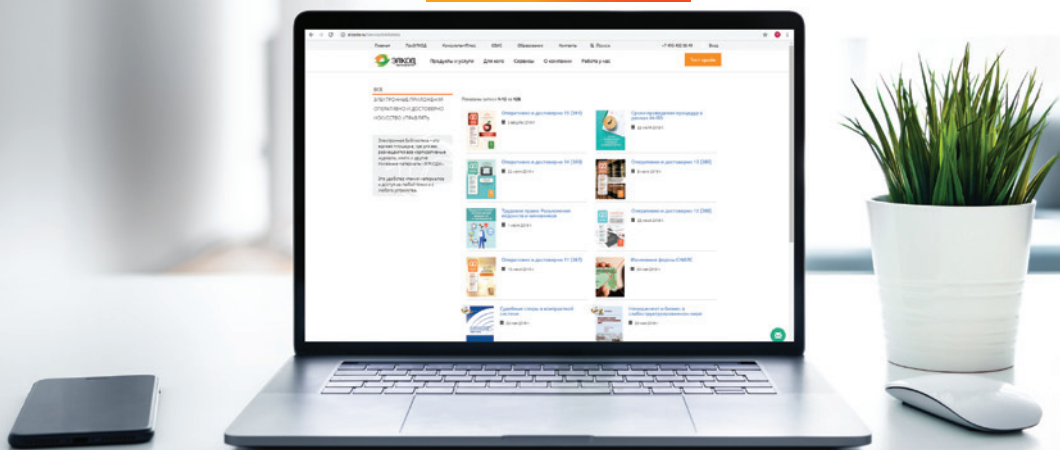
При подготовке журнала используется
справочная правовая система
КонсультантПлюс

НОВОСТИ КОМПАНИИ.....	2
ОБЗОРЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА	
Бухгалтеру.....	4
Кадровику.....	5
Руководителю, юристу.....	6
Личный интерес.....	7
ВАЖНЫЕ ДЕЛА И ДАТЫ	
Сентябрь.....	8
СПРАШИВАЛИ – ОТВЕЧАЕМ.....	10
ТЕМАТИЧЕСКИЙ СЮЖЕТ	
Когда доход есть, но его как будто бы нет.....	12
ПОЛЕЗНЫЙ ДОКУМЕНТ	
для бухгалтера, кадровика (в том числе организации государственного сектора).....	20
ЦЕНТР ОПЕРАТИВНОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ	
Система КонсультантПлюс.....	21
СБИС: Электронная отчетность и документооборот.....	22
1С.....	23
ЭКСПЕРТИЗА	
Цена отпуска – курортный сбор.....	24
ЮРИДИЧЕСКИЙ ЛИКБЕЗ	
Сдаем квартиру в аренду: о чем полезно знать каждому арендодателю.....	28
О РЕГУЛИРУЕМЫХ ЗАКУПКАХ	
Обеспечение заявки посредством банковской гарантии с 1 июля 2019 года в рамках Федерального закона № 44-ФЗ.....	31
МЕРОПРИЯТИЯ КОМПАНИИ «ЭЛКОД».....	32
РАЗГОВОР ПО ДУШАМ	
Как отказывать.....	36
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБУЧЕНИЕ	
Программа мероприятий на сентябрь 2019 года.....	38

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору
за соблюдением
законодательства в сфере
массовых коммуникаций
и охране культурного
наследия по Центральному
федеральному округу.
Свидетельство о регистрации
ПИ № ФС1-01999
от 13 декабря 2005 года.

НОВОСТИ

КОМПАНИИ



В МИР ЗНАНИЙ – ЧЕРЕЗ БИБЛИОТЕКУ

Процесс познания продолжается всю жизнь. Мы всегда стремимся узнать больше, чтобы открыть новые горизонты для профессионального роста, достичь значимых финансовых результатов. Как известно, настоящий профессионал учится всю жизнь. А где черпать знания, если не в библиотеке? Хотим вам напомнить, что этим летом Библиотека компании «ЭЛКОД» пополнилась двумя электронными приложениями.

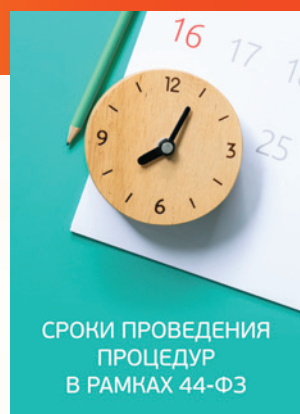
«СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУР В РАМКАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА № 44-ФЗ»

Всем, кто хочет эффективно принимать участие в госзакупках и уметь отстаивать свои законные права, будет интересно и полезно новое **электронное приложение «Сроки проведения процедур в рамках 44-ФЗ»**.

Это приложение – удобная шпаргалка, которая поможет заказчикам и участникам закупки рассчитать срок проведения любой процедуры по Закону № 44-ФЗ. В нем учтены особенности проведения всех способов закупки с указанием сроков проведения каждого этапа.

С помощью приложения:

– **заказчики** смогут проверить правильность установления сроков проведения каждого этапа процедур определения поставщика (исполнителя, подрядчика).



– **участники закупки** будут иметь возможность проконтролировать действия заказчика, специализированной организации или уполномоченного органа и в случае необходимости подать жалобу в ФАС, а также вовремя подавать свои заявки и ценовое предложение.

Знание и соблюдение установленных в Федеральном законе № 44-ФЗ сроков убережет от лишних проблем, штрафов и финансовых потерь.

«ТРУДОВОЕ ПРАВО: РАЗЪЯСНЕНИЯ ВЕДОМСТВ И ЧИНОВНИКОВ»

Для тех, кому приходится отслеживать все нововведения и изменения в трудовом законодательстве и знать все тонкости кадровой практики, специалисты нашей компании подготовили **электронное приложение «Трудовое право: разъяснения ведомств и чиновников»**. Поскольку в нормах действующего Трудового кодекса РФ есть неоднозначные положения, требующие дополнительных разъяснений, любая, даже самая незначительная ошибка руководителя организации в отношениях с работниками может привести к судебным спорам и штрафам. О том, как избежать таких негативных последствий, рассказано в приложении.

Здесь собраны и сгруппированы по темам ответы на сложные вопросы кадровой практики, которые были даны специалистами Роструда, Минтруда и ФСС России в 2018–2019 годах. Например:

- ? Нужно ли проверять подлинность документов, которые представляют иностранцы при приеме на работу?
- ? Обязан ли работодатель предоставлять многодетному родителю отпуск в первые полгода его работы в организации?
- ? Вправе ли работодатель установить в ПВТР обязанность работника документально подтверждать факт прохождения диспансеризации?
- ? Может ли работодатель уволить лицо предпенсионного возраста по сокращению численности или штата?

И другие.

Материал электронного приложения поможет работодателям сориентироваться в применении норм трудового законодательства и не допускать нарушения требований Трудового кодекса и подзаконных актов.

Трудовое право: разъяснения ведомств и чиновников



Как найти:
раздел ПроЭЛКОД → Электронная библиотека

БУХГАЛТЕРУ

**ПОПРАВКИ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
№ 402-ФЗ: ДОПОЛНЕННЫ ПРАВИЛА
УТОЧНЕНИЯ БУХОТЧЕТНОСТИ И РАСШИРЕННЫ
ПОЛНОМОЧИЯ ГЛАВНОГО БУХГАЛТЕРА**
ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019
№ 247-ФЗ

Федеральным законом от 26.07.2019 № 247-ФЗ внесены изменения в регулирование отдельных вопросов бухучета. В частности, с 26 июля 2019 года закреплена **обязательность** исполнения всеми работниками компании письменных требований главного бухгалтера по документальному оформлению фактов хозяйственной жизни, представлению первичных учетных документов, иных документов (сведений), необходимых для ведения бухгалтерского учета, в соответствии с установленными порядками документооборота.

Требовать правильно оформлять и представлять первичные документы также может должностное лицо, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лицо, с которым заключен договор об оказании услуг по его ведению.

Кроме того, дополнены **положения** о государственном информационном ресурсе бухотчетности, которые должны вступить в силу с 2020 года. В частности, **установлен** срок представления по ТКС уточненной бухотчетности.

ВОЗМОЖНОСТИ: с 26 июля 2019 года все сотрудники организации обязаны соблюдать письменные требования главбуха по оформлению и представлению первичных документов.

РИСКИ: с 2020 года установлен срок представления по ТКС уточненной бухотчетности (10 дней с момента исправления или утверждения). Исправлять бухотчетность после утверждения запрещено.

ПРОЩЕНИЕ ДОЛГА: НОВЫЕ ПРАВИЛА ДЛЯ НДС С 2020 ГОДА

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019
№ 210-ФЗ

Федеральный закон от 26.07.2019 № 210-ФЗ внес поправки в НК РФ в части обложения НДС дохода от списания безнадежного долга физлица.

Подпунктом 5 п. 1 ст. 223 НК РФ с 1 января 2020 года закреплено, что датой фактического получения дохода при списании безнадежного долга физлица признается дата полного или частичного прекращения обязательства из-за при-

знания долга безнадежным. При этом не имеет значения, долг списывается с баланса **взаимозависимой** по отношению к физлицу организации или нет.

Кроме того, ст. 217 НК РФ дополнена **новым п. 62.1**, который освобождает от обложения НДС сумму задолженности физлица, признанную кредитором безнадежной к взысканию, при одновременном соблюдении следующих условий:

- физлицо-должник не признается взаимозависимым с кредитором и не состоит с ним в трудовых отношениях в течение всего периода наличия обязательства;

- полученный физлицом доход фактически не является матпомощью или формой встречного исполнения обязательств организацией перед физлицом-должником.

ВОЗМОЖНОСТИ: доход физлиц, которые не являются взаимозависимыми, при списании безнадежных долгов освобожден от НДС.

ФНС УТВЕРДИЛА ФОРМЫ СООБЩЕНИЙ О СУММАХ ТРАНСПОРТНОГО И ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

ИСТОЧНИК: ПРИКАЗ ФНС РОССИИ ОТ 05.07.2019
№ ММВ-7-21/337@

Начиная с отчетности **за 2020 год** отменена обязанность организаций сдавать в налоговые органы декларации по транспортному и земельному налогам. ИФНС сама будет направлять организациям-налогоплательщикам (их обособленным подразделениям) **сообщения** об исчисленной сумме транспортного и земельного налогов.

Приказом ФНС России от 05.07.2019 № ММВ-7-21/337@ утверждены **формы** таких сообщений. В сообщениях будут указываться объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, ставка налога и сумма налога к уплате.

ВОЗМОЖНОСТИ: ознакомиться с формами сообщений, которые налоговые органы с 2021 года будут рассылать организациям – налогоплательщикам транспортного и земельного налогов.

ПРИНЯТЫ НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ККТ ПРИ ПРОДАЖЕ ТОВАРОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ МАРКИРОВКЕ

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019
№ 238-ФЗ

С 6 августа 2019 года вступают в силу измене-

ния, внесенные в законодательство о ККТ Федеральным законом от 26.07.2019 № 238-ФЗ.

Поправками введены новые требования к ККТ, применяемой при расчетах за товары, подлежащие **обязательной маркировке**. При этом **установлено**, что кассами, которые не поддерживают новые требования, можно пользоваться до окончания срока действия ключа фискального признака.

Также **введен** переходный двухлетний срок (до 6 августа 2021 года), в течение которого ККТ и фискальные накопители, не соответствующие новым требованиям при продаже маркированных товаров, можно регистрировать, перерегистрировать и применять.

ВОЗМОЖНОСТИ: ККТ, не соответствующие новым требованиям при продаже маркированных товаров, можно применять до окончания срока действия ключа фискального признака, но не позднее 6 августа 2021 года.

КАДРОВИКУ

ЧТО ИЗМЕНИТСЯ В ПОРЯДКЕ СМЕНЫ ЗАРПЛАТНОГО БАНКА С 6 АВГУСТА 2019 ГОДА

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 231-ФЗ, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 221-ФЗ

Работник вправе заменить банк, в который переводится его заработная плата. Для этого он письменно должен уведомить об этом работодателя. С 6 августа 2019 года срок для подачи уведомления увеличен и составляет не менее **15 календарных дней** до дня выплаты зарплаты (ранее – **5 рабочих дней** до дня выплаты зарплаты). То есть у работодателя будет больше времени для изменения реквизитов, по которым переводится зарплата. Изменения внесены **Федеральным законом** от 26.07.2019 № 231-ФЗ.

Кроме того, вырастет и административная ответственность работодателя, если он будет препятствовать работнику в смене зарплатного банка (**Федеральный закон** от 26.07.2019 № 221-ФЗ). С 6 августа 2019 года за данное правонарушение работодателей будут штрафовать так же, как за невыплату зарплаты, – по **части 6 ст. 5.27** КоАП РФ (ранее применялась общая норма за нарушения трудового законодательства – **часть 1 ст. 5.27** КоАП РФ).

ВОЗМОЖНОСТИ: работник, который хочет поменять зарплатный банк, должен обратиться к работодателю с уведомлением не позже, чем за 15 календарных дней до выплаты зарплаты.

РИСКИ: ужесточена ответственность работодателей и их должностных лиц за воспрепятствование работнику в изменении зарплатного банка.

КТО БУДЕТ ОТВЕЧАТЬ ЗА НАРУШЕНИЯ РЕЖИМА ТРУДА И ОТДЫХА ВОДИТЕЛЕЙ:

В КоАП РФ ВНЕСЕНЫ ПОПРАВКИ

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 216-ФЗ

Федеральный закон от 26.07.2019 № 216-ФЗ внес поправки в КоАП РФ в части **ужесточения** ответственности перевозчиков, а также компаний, которые используют ТС для собственных нужд:

- за нарушения в использовании **тахографов**;
- за нарушения **режима** труда и отдыха водителей.

Так, с 1 ноября 2019 года за данные правонарушения будут привлекать к административной ответственности не только водителей, но и должностных лиц, ИП и организации:

Правонарушение	Ответственность
Осуществление перевозки грузов и (или) пассажиров: – без тахографа, если его установка на ТС обязательна ;	Управление ТС с указанными нарушениями влечет для водителя штраф в размере от 3 000 до 5 000 рублей (часть 1 ст. 11.23 КоАП РФ).
– с неработающим или не отвечающим требованиям тахографом (исключение – тахограф сломался после выпуска на линию ТС).	Выпуск на линию ТС с указанными нарушениями влечет штраф в размере: – для должностных лиц – от 7 000 до 10 000 рублей; – для ИП – от 15 000 до 25 000 рублей; – для юрлиц – от 20 000 до 50 000 рублей (часть 2 ст. 11.23 КоАП РФ).

Несоблюдение установленного законодательством РФ режима труда и отдыха водителей.	Административный штраф в размере: – для водителей – от 1 500 до 2 000 рублей; – для должностных лиц (установивших для водителей режим труда и отдыха, несоответствующий требованиям законодательства РФ) – от 7 000 до 10 000 рублей; – для ИП – от 15 000 до 25 000 рублей; – для юрлиц – от 20 000 до 50 000 рублей (часть 3 ст. 11.23 КоАП РФ).
--	---

Сейчас за нарушение **режима труда и отдыха** КоАП РФ **предусматривает** наказание только для водителей. За выпуск на линию транспорта без тахографа, **если он обязателен**, сейчас также **несут ответственность только граждане и водители**.

РИСКИ: введена административная ответственность для ИП и юрлиц за выпуск на линию транспорта без тахографа и за нарушение режима труда и отдыха водителей.

РУКОВОДИТЕЛЮ, ЮРИСТУ

НОВЫЕ ПРИМИРИТЕЛЬНЫЕ ПРОЦЕДУРЫ В АРБИТРАЖНЫХ СУДАХ И СУДАХ ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ ЗАРАБОТАЮТ С 25 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 197-ФЗ, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 198-ФЗ

Федеральным законом от 26.07.2019 № 197-ФЗ установлены **новые примирительные процедуры** при осуществлении судопроизводства в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

Рассматриваемым федеральным **законом** одновременно вносятся схожие изменения в **АПК РФ**, **ГПК РФ** и **НАС РФ**, согласно которым:

- закрепляются **порядок и сроки** проведения примирительных процедур (переговоры, посредничество, в том числе медиация, судебное примирение или другие);
- предусмотрены **требования к форме и содержанию** мирового соглашения, процедура его утверждения судом и порядок исполнения;
- предусмотрено право судьи, пребывающего в отставке, быть **медиатором, судебным примирителем**;
- установлена процедура **удостоверения нотариусом** медиативного соглашения, достигнутого сторонами в соответствии с соглашением о проведении процедуры медиации;
- к числу **исполнительных документов**, направляемых судебному приставу-исполнителю, отнесены нотариально удостоверенные медиативные соглашения или их нотариально засвидетельствованные копии.

Подробнее читайте в **обзоре** на сайте elcode.ru.

ВОЗМОЖНОСТИ: использование в судебных спорах различных видов примирительных процедур позволит сторонам найти компромисс и сократить судебные расходы.

ГРУППОВЫЕ ИСКИ ПОЯВЯТСЯ В ГРАЖДАНСКОМ ПРОЦЕССЕ С 1 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 18.07.2019 № 191-ФЗ

Федеральным **законом** от 18.07.2019 № 191-ФЗ внесены изменения в **ГПК РФ** и **АПК РФ**, касающиеся рассмотрения групповых исков, которые **вступят** в силу с 1 октября 2019 года.

Подробнее читайте в **обзоре** на сайте elcode.ru.

ВОЗМОЖНОСТИ: групповые иски позволят физлицам или организациям коллективно обратиться в суд за защитой своих прав.

ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЯ БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД: ШТРАФ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ И АРЕНДАТОРОВ ВЫРОС В 50 РАЗ

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 222-ФЗ

С 6 августа 2019 года значительно выросли штрафы за эксплуатацию объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию (если оно необходимо). Изменения в **часть 5 ст. 9.5** КоАП РФ внесены **Федеральным законом** от 26.07.2019 № 222-ФЗ.

Размеры штрафов будут следующими:

- для организаций – от 500 000 до **1 млн рублей** (ранее – от 10 000 до 20 000 рублей);

- для должностных лиц – от 20 000 до 50 000 рублей (ранее – от 1 000 до 2 000 рублей);
- для граждан – от 2 000 до 5 000 рублей (ранее – от 500 до 1 000 рублей).

Обратите внимание, что за данное правонарушение привлечь к ответственности могут не только собственника здания, но и арендатора (п. 11 постановления Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73).

РИСКИ: с 6 августа 2019 года за эксплуатацию капитального объекта без разрешения на ввод его в эксплуатацию организацию могут оштрафовать на сумму до 1 млн рублей.

ЛИЧНЫЙ ИНТЕРЕС

ПРОДАТЬ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ БЕЗ НАЛОГА БУДЕТ ПРОЩЕ: ИЗУЧАЕМ НОВЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 210-ФЗ

Федеральный закон от 26.07.2019 № 210-ФЗ внес поправки в НК РФ в части обложения НДФЛ дохода от продажи жилой недвижимости.

Установлено, что доход от продажи жилья освобождается от НДФЛ при одновременном соблюдении условий:

- жилье находилось в собственности налогоплательщика более трех лет;
- другого жилья у налогоплательщика в собственности нет.

Причем если в течение 90 календарных дней до даты регистрации сделки по продаже налогоплательщик или его супруг приобрел другое жилье, то продаваемая им жилая недвижимость для целей уплаты НДФЛ всё равно **будет признаваться** единственной.

Новое правило начнет работать с 1 января 2020 года.

ВОЗМОЖНОСТИ: с 1 января 2020 года продать единственное жилье без уплаты НДФЛ можно через три года, а не через пять лет, как раньше.

С 27 ИЮЛЯ 2020 ГОДА ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ ВВЕДУТ НОВЫЙ ШТРАФ

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 219-ФЗ, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26.07.2019 № 207-ФЗ

В КоАП РФ и УК РФ федеральными законами от 26.07.2019 № 219-ФЗ и № 207-ФЗ внесены изменения, направленные на противодействие практике массового оформления диагностических карт без реального проведения процедуры технического осмотра транспортных средств

(далее – ТС).

С 27 июля 2020 года за управление ТС, в отношении которого не оформлена в установленном порядке диагностическая карта, **будут** штрафовать на 2 000 рублей. В течение суток повторно привлекать к административной ответственности за отсутствие диагностической карты **не будут**.

РИСКИ: за отсутствие диагностической карты или ее оформление без реального проведения техосмотра водителя смогут оштрафовать на 2 000 рублей.

КТО СМОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ ПОСОБИЕ ПО УХОДУ ЗА РЕБЕНКОМ ДО ТРЕХ ЛЕТ: ИЗУЧАЕМ НОВЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

ИСТОЧНИК: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 02.08.2019 № 305-ФЗ

Начиная с 1 января 2018 года при рождении первого и (или) второго ребенка семьи с низким доходом могут рассчитывать на получение **ежемесячной выплаты** до достижения ребенком полутора лет.

При этом для получения пособия размер среднедушевого дохода семьи не должен превышать 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в соответствующем субъекте РФ за II квартал года, предшествующего году обращения за назначением пособия. Подробнее читайте в **обзоре «Президент подписал Федеральный закон о ежемесячных выплатах при рождении ребенка»**.

Федеральный закон от 02.08.2019 № 305-ФЗ **увеличил срок выплаты данного пособия и число семей, которые смогут его получать**. Так, с 1 января 2020 года:

- **меняется** критерий нуждаемости семей (величина среднедушевого дохода) при установлении ежемесячной выплаты с 1,5-кратной на 2-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения – то есть станет больше семей, которые смогут получить ежемесячное пособие в соответствии со своим уровнем дохода;

- ежемесячные выплаты можно будет получать до момента достижения ребенком трех лет, а не полутора, как сейчас. Выплата **будет назначена** до момента, когда ребенку исполнится один год. Затем нужно подать новое заявление о назначении выплаты до достижения ребенком двух лет, а потом – до трех лет.

ВОЗМОЖНОСТИ: с 2020 года семьи, которые соответствуют установленному лимиту по уровню доходов, смогут получать ежемесячные выплаты на ребенка до достижения им возраста трех лет.

ВАЖНЫЕ ДЕЛА И ДАТЫ

сентябрь

Да, уважаемые читатели, – на пороге сентября. Как-то незаметно пролетело долгожданное лето, и нас с вами вновь ждут отчетные события, уплата налогов, представление отчетов и деклараций.

1 сентября распахнут свои двери университеты и школы нашей страны, а 1 октября «ЭЛКОД» приглашает всех специалистов бухгалтерского дела начать учебный год на конференции «Налоги и отчетность: комплекс решений за один день». Читайте подробности всех самых важных для вас дел и дат, будьте в курсе главных событий сентября.

■ УСПЕТЬ ОПЛАТИТЬ СО СКИДКОЙ УЧАСТИЕ В 41-Й КОНФЕРЕНЦИИ «В ПОМОЩЬ БУХГАЛТЕРУ»

Конференция «В помощь бухгалтеру» проводится два раза в год. Это мероприятие, на котором бухгалтеры обсуждают актуальные темы, решают практические вопросы и получают необходимые консультации.

Неоценимую помощь в подготовке отчетности за 9 месяцев 2019 года, а также в изучении изменений налогового законодательства вам окажет 41-я конференция «В помощь бухгалтеру», которая пройдет 1 октября 2019 года. Известные эксперты в области налогообложения и бухгалтерского учета расскажут о самом важном и разберут практические вопросы.

Тема конференции: **«Налоги и отчетность: комплекс решений за один день».**

Лекторы: **Крутякова Татьяна Леонидовна** и **Самкова Надежда Александровна**.

Место проведения: Конгресс-центр РЭУ им. Г.В. Плеханова.

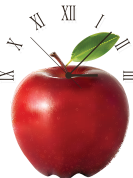
Подробная программа мероприятия на сайте conf.elcode.ru.

При оплате до 16 сентября 2019 года стоимость участия в конференции для сопровождаемых клиентов – 3 600 рублей вместо 6 000 рублей. При оплате после 16 сентября – 5 500 рублей вместо 8 900 рублей. Успейте оплатить участие на самых выгодных условиях.

Конференция также будет доступна в формате ТРАНСЛЯЦИИ!

Стоимость онлайн-трансляции для сопровождаемых клиентов – 3 000 рублей вместо 5 000 рублей.

Специальное предложение: при оплате посещения конференции онлайн-трансляция второму слушателю предоставляется бесплатно.



ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ БУХГАЛТЕРСКИХ ДЕЛ СЕНТЯБРЯ

2 сентября

Отчетные события, приходящиеся на 31 августа 2019 года (субботу), перенесены на 2 сентября 2019 года (понедельник) на основании ст. 6.1 НК РФ.

Налоговые агенты: уплатить НДФЛ по больничным, отпускам за август 2019 года

Организации (обособленные подразделения) и ИП, которые в августе выплачивали работникам отпускные и (или) пособия по временной нетрудоспособности (включая пособие по уходу за больным ребенком), обязаны исчислить, удержать у налогоплательщика и перечислить в бюджет НДФЛ за август 2019 года (п. 6 ст. 226 НК РФ). Удержанный налог можно перечислить одной платежкой за всех работников общей суммой в рублях по **КБК 182 1 01 02010 01 1000 110**.

16 сентября

Страхователи: сдать СЗВ-М за август 2019 года

Организации (обособленные подразделения) и ИП, которые выплачивают зарплату и иные вознаграждения физлицам, обязаны представить форму СЗВ-М за август 2019 года.

Если сведения подаются на 25 и более застрахованных лиц, то подавать их нужно в электронной форме.

Форма СЗВ-М утверждена постановлением Правления ПФ РФ от 01.02.2016 № 83п.

Формат электронного документа утвержден постановлением Правления ПФ РФ от 07.12.2016 № 1077п.

Страхователи: уплатить ежемесячные страховые взносы за август 2019 года

Сумму ежемесячного платежа, начисленную к уплате за август 2019 года, надо перечислить в ИФНС:

- на **ОПС** по **КБК 182 1 02 02010 06 1010 160**;
- на **ВНИМ** по **КБК 182 1 02 02090 07 1010 160**;

- на **ОМС** по **КБК 182 1 02 02101 08 1013 160**.

Взносы на травматизм, начисленные к уплате, надо перечислить в рублях и копейках в ФСС по **КБК 393 1 02 02050 07 1000 160**.

В 2019 году предельная величина базы для начисления взносов составляет (**постановление** Правительства РФ от 28.11.2018 № 1426):

- на ОПС – 1 150 000 рублей;
- на ВНИМ – 865 000 рублей.

Общие тарифы взносов, предусмотренные для страхователей, не имеющих права на применение пониженного тарифа по какому-либо основанию, в 2019 году:

- в пределах установленной предельной величины базы на ОПС – 22%, на ВНИМ – 2,9%;
- свыше установленной предельной величины базы на ОПС – 10%, на ВНИМ – 0%;
- на ОМС – 5,1% независимо от величины базы.

25 сентября

Уплатить 1/3 суммы НДС за II квартал 2019 года

Организации и ИП на **ОСН** (**налогоплательщики НДС**), а также **налоговые агенты** должны перечислить в бюджет 1/3 налога за II квартал 2019 года по **КБК 182 1 03 01000 01 1000 110**.

30 сентября

Отчетные события, приходящиеся на 28 сентября 2019 года (субботу), перенесены на 30 сентября 2019 года (понедельник) на основании ст. 6.1 НК РФ.

Налог на прибыль: уплатить авансы по налогу

Российские организации (**обособленные подразделения**) и иностранные организации, которые осуществляют деятельность в РФ че-

рез постоянное представительство и (или) получают доходы от источников в РФ, обязаны перечислить авансовый платеж по налогу на прибыль в зависимости от применяемого способа:

- авансовый платеж за август 2019 года (если организация уплачивает авансовые платежи **исходя из фактической прибыли**);
- третий ежемесячный авансовый платеж, подлежащий уплате в III квартале 2019 года (если организация уплачивает **квартальные и ежемесячные** авансовые платежи в течение квартала).

Авансовые платежи перечисляются в ИФНС по месту нахождения организации:

- в федеральный бюджет (ставка 3%) по **КБК 182 1 01 01011 01 1000 110**;
- в региональный бюджет (ставка от 12,5% до 17%) по **КБК 182 1 01 01012 02 1000 110**.

Налог на прибыль: представить декларацию за август 2019 года

Организации (**обособленные подразделения**), которые уплачивают ежемесячные авансовые платежи **исходя из фактической прибыли**, обязаны сдать декларацию за январь – август 2019 года.

Форма налоговой декларации по налогу на прибыль организаций и **порядок** ее заполнения утверждены приказом ФНС России от 19.10.2016 № ММВ-7-3/572@.

Налоговые агенты: уплатить НДФЛ по больничным, отпускам за сентябрь 2019 года

Организации (**обособленные подразделения**) и ИП, которые в сентябре выплачивали работникам отпускные и (или) пособия по временной нетрудоспособности (включая пособие по уходу за больным ребенком), обязаны исчислить, удержать у налогоплательщика и перечислить в бюджет НДФЛ за сентябрь 2019 года (**п. 6 ст. 226 НК РФ**). Удержанный налог можно перечислить одной платежкой за всех работников общей суммой в рублях по **КБК 182 1 01 02010 01 1000 110**.

ВОПРОС:

Организация-арендатор провела работы капитального характера в отношении арендованного здания. Были установлены системы вентиляции и кондиционирования, проложены сети, проведена перепланировка. Большая часть работ неотделима от здания. По договору аренды улучшения объекта аренды учитываются на балансе арендатора в течение срока действия договора аренды. Должен ли арендатор в 2019 году платить налог на имущество с улучшений арендованного здания?

ОТВЕТ:

В соответствии со ст. 374 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) у российской организации налогом на имущество облагается только недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, если иное не предусмотрено ст. ст. 378, 378.1 и 378.2 НК РФ. В 2019 году движимые объекты исключены из определения объекта налогообложения. Однако вопрос квалификации объекта (движимый или недвижимый) организациям приходилось решать и до изменений 2019 года. В 2018 году движимые объекты, принятые к учету после 2013 года, могли быть «льготируемыми». В частности, в Москве и Московской области по движимым объектам применялись льготы (подп. 31 п. 1 ст. 4 Закона г. Москвы от 05.11.2003 № 64) и сниженная ставка 0% (ст. 1 Закона Московской области от 21.11.2003 № 150/2003-ОЗ «О налоге на имущество организаций в Московской области») соответственно.

Глава 30 НК РФ не содержит определения понятий «движимое имущество» и «недвижимое имущество», а значит, при определении указанных понятий следует исходить из общепринятого их содержания, а также руководствоваться нормами иных отраслей законодательства (ст. 11 НК РФ). Так, согласно ст. 130

Гражданского кодекса РФ к недвижимому имуществу относятся земельные участки, участки недр и всё, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания и объекты незавершенного строительства.

В состав зданий входят коммуникации внутри зданий, необходимые для их эксплуатации, как то:

- система отопления, включая котельную установку для отопления (если последняя находится в самом здании);
- внутренняя сеть водопровода, газопровода и водоотведения со всеми устройствами и оборудованием;
- внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки со всей осветительной арматурой;
- внутренние телефонные и сигнализационные сети;
- вентиляционные устройства общесанитарного назначения;
- подъемники и лифты.

Таким образом, неотделимые капитальные вложения в объекты недвижимого имущества не являются самостоятельными недвижимыми вещами, а представляют собой неотъемлемую составную часть объекта недвижимого имущества (письмо ФНС России от 23.04.2018 № БС-4-21/7770).

Если бы неотделимые улучшения произвел собственник здания (арендодатель), то их стоимость повлияла бы на расчет налога на имущество со здания в целом. При условии, что налоговая база по зданию определяется исходя из кадастровой стоимости здания, являющейся неотъемлемой частью здания сети и системы инженерно-технического обеспечения (в том числе учитываемые как отдельные инвентарные объекты в соответствии с правилами бухгалтерского учета) подлежат налогообложению в составе этого здания.

Так как арендатор – балансодержатель капитальных вложений, являющихся неотъемлемой частью здания, в течение всего срока аренды, именно он должен уплачивать налог на имущество. В этой связи капитальные вложения, произведенные арендатором в виде неотделимых улучшений в арендованные

объекты недвижимого имущества, учтенные в качестве основных средств арендатора, подлежат налогообложению налогом на имущество организаций до их выбытия (письма Минфина России от 09.07.2019 № 03-05-05-01/50498, от 03.07.2019 № 03-05-05-01/48970).

ВОПРОС:

Организация в период отпусков решила компенсировать лучшим работникам стоимость путевок в санатории и пансионаты РФ. Были изданы приказы по организации, в которых указано, что «компенсация в размере стоимости путевки для работника и членов его семьи устанавливается в связи с высокими производственными результатами по итогам работы за 2018 год». Также в приказе указаны показатели, которые повлияли на принятие решения о выплате компенсации. Как учитывать расходы по таким компенсациям в 2019 году?

ОТВЕТ:

Сразу обратим внимание читателей, что в вопросе звучит «учет компенсации», иными словами, затраты по приобретению тех самых путевок понес работник, а организация ему их компенсирует или, что то же самое, возмещает. Это важно, так как формулировки НК РФ в части ст. 255 могут предполагать как учет в расходах компенсаций и возмещений расходов работника, так и учет расходов «в пользу» работника. Например, п. 24.1 ст. 255 НК РФ предполагает возможность учета в расходах на оплату труда **возмещения** затрат работников по уплате процентов по займам (кредитам) на приобретение и (или) строительство жилого помещения.

С 1 января 2019 года вступили в силу положения п. 24.2 ст. 255 НК РФ, в соответствии с которыми организация вправе относить в состав расходов на оплату труда для целей налогообложения налогом на прибыль затраты, понесенные **работодателем** на оплату услуг по организации туризма и отдыха на террито-

рии РФ по договору (договорам) о реализации туристского продукта, **заключенному работодателем** с туроператором (турагентом) в пользу работников (и членов их семей, указанных в вышеупомянутом **пункте** НК РФ).

Обратите внимание, что в п. 24.2 ст. 255 НК РФ речь идет именно о **расходах организации**, а не о компенсации расходов работника. Расходы на оплату вышеупомянутых услуг, оказываемых работнику и соответствующим членам семьи работника, будут учитываться при формировании налоговой базы по налогу на прибыль организаций только на основании договора о реализации туристского продукта, **заключенного работодателем** с туроператором или турагентом (письма Минфина России от 05.07.2019 № 03-03-06/1/49516, от 11.07.2019 № 03-03-06/1/51454).

Поэтому, несмотря на тот факт, что организация компенсирует работнику именно стоимость путевки в санаторий или пансионат, считать эту выплату подпадающей под действие нормы п. 24.2 ст. 255 НК РФ нельзя. Это не означает, что расходы организация не может учесть. По сути, организация, формулируя основания для выплаты компенсации – «...за производственные показатели работника...», указывает на связь выплаты с результатом труда наемного работника, что позволяет говорить о начислении стимулирующего характера, в том числе премии за производственные результаты (п. 2 ст. 255 НК РФ). А размер этой премии организация определит по затратам работника, связанным с приобретением путевки. Такие расходы могут быть учтены в случае, если порядок, размер и условия их выплаты предусмотрены локальными нормативными актами организации, содержащими нормы трудового права, и при условии, что подобные расходы не поименованы в **ст. 270** НК РФ (письмо Минфина России от 08.07.2019 № 03-03-06/1/49986).



Материал подготовлен **Татьяной Рользин**, ведущим экспертом-консультантом по налогообложению компании «ЭЛКОД»

Когда доход есть, но его как будто бы нет...



Полина КОЛМАКОВА,
заместитель начальника
Департамента
по учебно-методической
работе, лектор компании
«ЭЛКОД»

Что такое НДФЛ – уже давно никому не нужно объяснять. Всем понятно, что заработная плата, вознаграждение за выполненную работу, арендная плата, доход от продажи имущества требуют уплаты НДФЛ. В одних случаях рассчитаться с бюджетом физические лица должны самостоятельно. Например, в случае продажи недвижимости или доли в уставном капитале. В других случаях налог исчисляется и удерживается у источника выплаты дохода, то есть у работодателя или заказчика, выступающего налоговым агентом по НДФЛ. Однако виды и основания для выплаты доходов не ограничиваются перечисленными выше. Чем неоднозначнее ситуация, тем больше вероятность совершения ошибки и, как следствие, возникновения налогового спора. В данной статье мы рассмотрим причины возникновения споров, связанных с исчислением НДФЛ при выплате отдельных доходов, а также дадим рекомендации по минимизации рисков.

Для начала вспомним, что объектом обложения НДФЛ является доход, полученный как в денежной, так и в натуральной форме, а также материальная выгода. Что собой представляет доход для целей налогообложения, определено в ст. 41 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ). Итак, доходом признается экономическая выгода в денежной или натуральной форме, учитываемая в случае возможности ее оценки и в той мере, в которой такую выгоду можно оценить, и определяемая в соответствии с главами НК РФ «Налог на доходы физических лиц» и «Налог на прибыль организаций». Иными словами, для целей налогообложения доход возникает при наличии экономической выгоды и при условии, что правила оценки этой выгоды содержатся в Налоговом кодексе.

Чтобы расставить все точки над «i», хотелось бы найти определение понятия экономической выгоды для целей налогообложения. Однако такого определения НК РФ не содержит. Риску предположить, что, будь это понятие в кодексе, споров по налогам было бы гораздо меньше. Нам же придется разбираться в том, что есть. Например, [Концепция бухгалтерского учета в рыночной экономике России](#), одобренная Методологическим советом по бухгалтерскому учету при Минфине РФ, Президентским советом ИПБ РФ 29.12.1997 (далее – Концепция), содержит понятие «Будущие экономические выгоды». За неимением большего будем отталкиваться от него. Согласно п. 7.2.1 Концепции будущие экономические выгоды – это потенциальная возможность активов прямо или косвенно способ-

ствовать притоку денежных средств в организацию. Даже если опустить слово «будущие», четкие очертания экономической выгоды хорошо просматриваются. Выгода прежде всего связана с притоком денег. А если взглянуть на понятие шире, с притоком и иных благ, в том числе полученных в натуральной форме. Итак, с основными понятиями мы определились. Перейдем к частным случаям.

Интерес интересу рознь

Народная мудрость гласит: «Кадры решают всё». Предположим, ваша организация занимается таким видом деятельности, который требует привлечения высококвалифицированных узкопрофильных специалистов. А профессионалы высокого уровня, как известно, на дороге не валяются. Поэтому приходится таких ценных кадров приглашать из других городов, а в некоторых случаях даже из других стран. Чтобы приглашение было максимально привлекательным, потенциальный работодатель обещает не только приличную зарплату, но и берет на себя расходы на проживание ценного кадра и арендует для него и его семьи квартиру.

С заработной платой всё понятно: это доход, облагаемый НДФЛ. А что с оплатой жилья? Является ли стоимость аренды квартиры эко-

номической выгодой для работника? Давайте разбираться.

Согласно подп. 1 п. 2 ст. 211 НК РФ к доходам, полученным в натуральной форме, относится оплата за физическое лицо организациями или индивидуальными предпринимателями товаров (работ, услуг) или имущественных прав, в том числе коммунальных услуг, питания, отдыха, обучения в интересах налогоплательщика.

Из данной нормы мы можем вычленить два условия возникновения дохода. Первое условие – это оплата каких-либо благ за физлицо, второе условие – оплата должна быть произведена в интересах физлица. В нашем случае оплата присутствует, значит, первое условие выполняется, а вот как быть со вторым? Кто заинтересован в оплате жилья? «Конечно, работник, – говорят представители Минфина РФ. – Оплата организацией за работников в их интересах стоимости аренды жилых помещений признается их доходом, полученным в натуральной форме. Суммы данной оплаты включаются в налоговую базу по налогу на доходы физических лиц». См.:

Вопрос: Об НДФЛ, страховых взносах и налоге на прибыль при оплате организацией аренды жилых помещений для иногородних работников (письмо Минфина России от 14.01.2019 № 03-04-06/1153)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Разъясняющие письма органов власти

Однако подобное утверждение не бесспорно. Судебная практика показывает, что не всегда получение физическим лицом благ в виде оплаченных за него товаров (работ, услуг) облагается налогом.

Если предоставление таких благ обусловлено прежде всего **интересом оплачивающего их лица**, а не целью преимущественного удовлетворения личных нужд гражданина, то их оплата не будет облагаться НДФЛ. В обзоре судебной практики указано: «Одно лишь то обстоятельство, что в результате предоставления гражданину оплаченных за него благ в определенной мере удовлетворяются личные



потребности физического лица, не является достаточным для вывода о возникновении дохода в натуральной форме, облагаемого налогом». См.:

Обзор практики рассмотрения судами дел, связанных с применением главы 23 Налогового кодекса Российской Федерации (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 21.10.2015)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Российское законодательство
(Версия Проф)

Иными словами, если организация сможет доказать, что оплата проживания была осуществлена в собственных интересах, а не в интересах работника, то ответственности за неуплату НДФЛ можно избежать. Конечно, напрашивается вопрос: как доказать преимущественный интерес работодателя? И я отвечу: для этого необходимо в локальных актах по организации, например в Положении по кадровой политике, зафиксировать обязательное предоставление жилья иногородним. Вполне возможно, что такая привилегия будет предоставляться только отдельным категориям сотрудников. Целесообразно в этом документе определить категорию жилья (желательно, чтобы это жилье не относилось к элитному жилью), можно зафиксировать стоимостной диапазон аренды жилья, его площадь. В трудовом договоре с работником в перечне обязанностей работодателя необходимо зафиксировать обязательства по обеспечению жилья. И непосредственно перед



приемом на работу сотрудника издать приказ руководителя о заключении договора аренды квартиры, соответствующей установленным вашими локальными актами параметрам.

Если же в ходе выездной проверки эти доводы не устроили инспектора и он отразил в акте данный факт, как повлекший занижение налоговой базы по НДФЛ, вам необходимо написать акт возражений с приведенными выше аргументами. См.:

Форма: Возражения по акту выездной налоговой проверки (образец заполнения)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Деловые бумаги

Вполне возможно, что вы урегулируете этот вопрос на этапе досудебного обжалования. Еще в 2013 году Федеральная налоговая служба Российской Федерации (далее – ФНС РФ) довела до нижестоящих налоговых органов следующие рекомендации: «В случае когда письменные разъяснения Минфина России (рекомендации, разъяснения ФНС России) по вопросам применения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах не согласуются с решениями, постановлениями, информационными письмами Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, а также решениями, постановлениями, письмами Верховного Суда Российской Федерации, налоговые органы начиная со дня размещения в полном объеме указанных актов и писем судов на их официальных сайтах в сети Интернет либо со дня их официального опубликования в установленном порядке при реализации своих полномочий руководствуются указанными актами и письмами судов». См.:

Письмо ФНС России от 26.11.2013 № ГД-4-3/21097 «О направлении письма Минфина России» (вместе с письмом Минфина России от 07.11.2013 № 03-01-13/01/47571 «О формировании единой правоприменительной практики»)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Российское законодательство
(Версия Проф)

Схожая проблема возникает в рамках гражданско-правовых договоров. В хозяйственной практике имеет широкое распространение привлечение организациями физических лиц для выполнения работ или оказания услуг на основании договора подряда или договора возмездного оказания услуг.

Стоимость выполненных работ по договору подряда, без всяких сомнений, будет являться тем самым доходом физического лица. Организация-заказчик при выплате вознаграждения обязана удержать НДФЛ и перечислить налог в бюджет.

Однако в некоторых случаях специфика задания может потребовать от подрядчика преодоления приличного расстояния для его выполнения. Иными словами, исполнитель, привлекаемый для выполнения работы, должен приехать из другого города и какое-то время находиться в месте выполнения задания. Проезд и проживание, как известно, стоят денег. Зачастую эти расходы берет на себя организация-заказчик и оплачивает проездные билеты и гостиницу для исполнителя. По мнению Минфина РФ, с учетом ст. ст. 41, 211 НК РФ и в этом случае у подрядчика возникает доход в натуральной форме, поскольку оплата осуществляется в личных интересах подрядчика. См.:

Вопрос: Об НДФЛ при оплате (возмещении) организацией стоимости проезда и проживания исполнителя по гражданско-правовому договору (письмо Минфина России от 25.10.2017 № 03-04-06/69945)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Разъясняющие письма органов власти

Данный факт еще раз наглядно демонстрирует, что грань между личным и общественным очень зыбка. Однако если вы заинтересованы в доказательстве отсутствия облагаемого НДФЛ дохода, можно использовать вышеуказанные аргументы. Для этого необходимо зафиксировать обязательства заказчика по оплате расходов на проезд и проживание в договоре подряда и сохранить документы, подтверждающие расходы (билеты, счета, платежки и т.п.). В договор подряда

в раздел «Обязательства сторон» целесообразно включить пункт следующего содержания: «Заказчик в собственных интересах обязуется оплатить проезд к месту выполнения работ и проживание в гостинице за весь период выполнения работ».

В качестве дополнительного подтверждения можно привести извлечение из постановления ФАС Московского округа: «Основанием для вынесения решения в данной части послужили выводы налогового органа о нарушении положений статей 210 и 211 НК РФ в связи с неисчислением и удержанием НДФЛ на суммы расходов на проезд, проживание и оформление виз физическим лицам, с которыми были заключены договоры гражданско-правового характера на осуществление синхронных переводов при проведении различных мероприятий.

Признавая недействительным решение инспекции в данной части, суды исходили из того, что спорные расходы являются затратами налогоплательщика, произведены им в собственных интересах и не являются доходом указанных физических лиц.

Поскольку инспекцией не установлен факт использования физическим лицом оплаченных обществом услуг в личных нуждах, судами сделан вывод об отсутствии оснований для предложения удержать и перечислить сумму НДФЛ». См.:

Постановление ФАС Московского округа от 26.03.2013 по делу № А40-37553/12-20-186



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Арбитражный суд Московского округа

Сколько вешать в граммах?

А теперь давайте представим: ваша организация арендует футбольное поле для занятий футболом корпоративной команды. Причем ни к большому, ни к малому спорту вид деятельности вашей организации не имеет никакого отношения.

В переводе на язык Налогового кодекса организация оплачивает за физических лиц аренду спортивной площадки и у счастливых игроков возникает доход, полученный в натуральной форме.

Конечно, и в этой ситуации в обоснование

отсутствия налогооблагаемой базы мы можем поискать интересы компании-арендатора, например укрепление корпоративного духа и командообразование. Однако проще пойти другим путем.

Дело в том, что НДФЛ – это персональный налог. База формируется по доходам каждого физического лица, а не группы лиц. Доход необходимо подсчитать до копейки, причем по правилам Налогового кодекса. В данной ситуации посчитать доход каждого игрока действительно невозможно. Уверена, что Минфин предложил бы разделить арендную плату на количество футболистов, как уже однажды предлагал стоимость корпоративного праздничного мероприятия разделить на количество предполагаемых участников. См.:

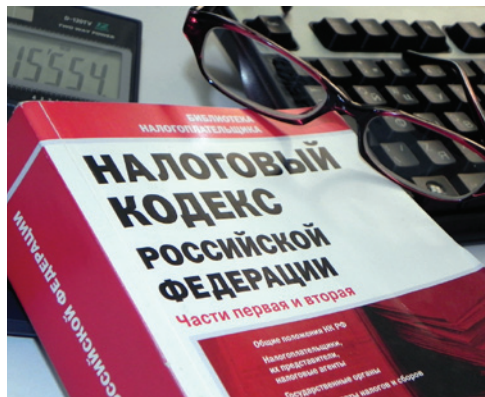
Вопрос: Об НДФЛ и страховых взносах при оплате питания работников, в том числе организованного в виде шведского стола (письмо Минфина России от 17.05.2018 № 03-04-06/33350)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Разъясняющие письма органов власти

Наверняка будет так, что кто-нибудь из игроков, увидев в расчетном листке при очередной выплате заработной платы величину дохода в натуральной форме, поинтересуется ее происхождением и усомнится в справедливости расчета. А ведь и правда, кто-то стоит на воротах, кто-то гоняет мяч по полю, кто-то сидит на скамейке запасных, а кто-то вообще не пришел



на тренировку. Как персонализировать доход каждого из них? Сделать это невозможно. Поэтому и облагаемого НДФЛ дохода также не возникает, что и подтверждается судебной практикой.

Как указано в п. 5 [Обзора практики рассмотрения судами дел, связанных с применением главы 23 Налогового кодекса Российской Федерации](#): «Полученная в натуральной форме выгода подлежит налогообложению, если она не носит обезличенного характера и может быть определена в отношении каждого из граждан, являющихся плательщиками налога. В свою очередь, при отсутствии объективной и практически достижимой возможности разделения дохода между гражданами налоговый агент не может быть привлечен к предусмотренной статьей 123 НК РФ ответственности».

За чей счет банкет?

Следующий блок информации я посвящаю директорам, которые путают свой карман с карманом компании. Чаше с подобной ситуацией приходится сталкиваться, когда директор не просто наемный работник, а еще и собственник бизнеса. Не все собственники понимают, что деньги, размещенные на счете его компании, являются собственностью юрлица до тех пор, пока не распределены и не выплачены дивиденды, даже при условии, что все налоги с прибыли уплачены.

В отдельных случаях дивиденды не распределяются намеренно. «Уж очень не хочется платить НДФЛ с дивидендов, ведь налог с прибыли уже уплачен юридическим лицом», – считают собственники. И тут чью-то светлую голову посещает мысль: «А не выдать ли денежные средства по договору займа?» Кому? А индивидуальному предпринимателю, в качестве которого на всякий случай зарегистрирован наш руководитель – учредитель. Сумма займа не ограничена по закону, срок тоже определяется сторонами, а если он подходит к концу, ничего не мешает его пролонгировать. Красота, да и только. Аппетит, как известно, приходит во время еды. Поступив так единожды, подобная схема начинает применяться на системной основе. Что в итоге? В итоге при проведении

налоговой проверки такому господину вменяется получение необоснованной налоговой выгоды и значительные суммы недоимки, пени и штрафы.

Так, в постановлении Арбитражного суда Северо-Западного округа рассматривалась следующая ситуация: по итогам проверки инспекция посчитала, что предприниматель в 2015 году получил доход в виде дивидендов от российских организаций, который должен облагаться НДФЛ по ставке 13%, в связи с чем неправомерно занизил на 140 900 000 рублей налоговую базу по НДФЛ, не отразив в декларации доход, полученный в виде дивидендов от организаций, в которых он является основным учредителем. В обоснование этого вывода налоговый орган сослался на то, что в 2015 году данным предпринимателем как основным учредителем обществ осуществлялась выдача самому себе (как индивидуальному предпринимателю) заемных денежных средств, которые, по сути, являлись дивидендами, а договоры займа были оформлены лишь для вида, с целью сокрытия для целей налогообложения полученного дохода. Таким образом, по мнению налогового органа, для целей налогообложения договоры займа были учтены не в соответствии с их действительным экономическим смыслом, что позволило налогоплательщику получить необоснованную налоговую выгоду. См.:

[Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 31.01.2019 № Ф07-17466/2018 по делу № А26-3394/2018](#)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Арбитражный суд Северо-Западного округа

Предпринимателю не удалось убедить судей в чистых помыслах и отменить решение инспекции.

В другом деле рассматривалась схожая ситуация.

По итогам налоговой проверки обществу было доначислено более 4 000 000 рублей НДФЛ по причине того, что при наличии кре-

дитных обязательств и задолженности по выплате дивидендов общество выдавало процентные займы своему учредителю, которые полностью им не возвращены. В суд с иском о взыскании образовавшейся задолженности общество не обращалось. Таким образом, по мнению налогового органа, оформление налогоплательщиком договоров займов с взаимозависимым лицом носило формальный характер, не имело экономической обоснованности и прикрывало выдачу дивидендов учредителю. См.:

[Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 18.07.2017 № Ф01-2806/2017 по делу № А38-8616/2016](#)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Арбитражный суд Волго-Вятского округа

Однако в этом деле компании повезло больше, решение налоговой инспекции в этой части удалось отменить, используя следующие аргументы:

- денежные средства предоставлялись учредителю на определенный срок, на возвратной основе и с обязательством уплаты процентов за пользование данными средствами;
- заемщик производил частичный возврат займов и уплату процентов по ним;
- задолженность предпринимателя по возврату заемных денежных средств отражена в бухгалтерском учете общества;
- внереализационные доходы в виде процентов по займам отражены в составе налоговой базы по налогу на прибыль.

Суды пришли к выводу, что между обществом и его учредителем фактически исполнялись обязательства, возникшие из договоров займов. При этом доказательств того, что стороны, заключив данные договоры, действовали без намерения создать соответствующие правовые последствия, в материалы дела не представлено.

Встречаются ситуации, когда собственники бизнеса, может быть, и не имеют намерения

подменить одну сделку другой, а просто направлять средства, полученные от ведения предпринимательской деятельности, на развитие, расширение бизнеса, обновление основных фондов. Однако, не понимая важности соблюдения определенных формальностей, допускают досадные промахи и, как следствие, платят рублем.

Так, индивидуальный предприниматель (далее – ИП) обратился в Арбитражный суд Кемеровской области с заявлением о признании незаконным решения налоговой инспекции о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения в части вмененных доходов, квалифицированных как полученные в натуральной форме в виде произведенных за него оплат подконтрольной организацией в сумме более 11 000 000 рублей. См.:

[Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 15.08.2018 № Ф04-3172/2018 по делу № А27-14874/2017](#)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Арбитражный суд Волго-Вятского округа

Как следует из материалов дела, господин, зарегистрированный в качестве ИП, также являлся руководителем / учредителем в нескольких организациях.

Судами было установлено, что подконтрольные организации в проверяемом периоде оплачивали за ИП приобретение транспортных средств и имущества, охранные услуги офисных помещений, выполнение инженерных работ, приобретение оборудования, услуги оценки имущества, аренду лесных участков, не используемых в производственной деятельности этих организаций. При этом транспортные средства регистрировались на имя ИП.

Налоговый орган квалифицировал такую оплату как доход, подлежащий обложению НДФЛ. ИП настаивал, что оплата за него товаров, работ, услуг является не чем иным, как формой возврата ранее выданных займов. Однако налоговые органы, проанализировав представленные договоры, данные бухгалтер-

ского учета, характер и размеры движения денег по счету, смогли доказать, что ИП просто не располагал денежными средствами в тех объемах, которые якобы возвращались в погашение займов. В результате чего ему была вменена схема перераспределения денежных средств между взаимозависимыми организациями с целью уклонения от уплаты налогов.

В некоторых случаях аренда у руководителя / учредителя имущества, которое не используется для производственной, приносящей доход деятельности, может выйти боком.

Так, одна организация заключила договор аренды административно-оздоровительного комплекса (иными словами, бани) со своим руководителем / учредителем. За период пользования помещением была выплачена арендная плата более 200 000 рублей и понесены расходы на ремонт взятого в аренду комплекса в размере около 5 000 000 рублей. Из материалов дела следует, что представленные обществом документы не подтверждают, что затраты на аренду (обслуживание) и ремонт административно-оздоровительного комплекса, арендованного у директора, связаны с использованием спорного комплекса для осуществления представительских встреч и переговоров. Поэтому налоговая инспекция арендную плату и расходы на ремонт исключила из состава затрат, уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль. Более того, стоимость ремонта включила в облагаемый НДФЛ доход арендодателя – директора. См.:

[Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 14.06.2018 № Ф07-6203/2018 по делу № А42-7277/2016](#)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Арбитражный суд Северо-Западного округа

Стоит отметить, что решение в части доначисления НДФЛ удалось отменить.

Проанализировав материалы другого дела, кто-то усмехнется, а кто-то грустно вздохнет.

По итогам выездной налоговой проверки

директору / учредителю общества был доначислен доход, полученный в натуральной форме, в виде оплаты с расчетного счета общества итальянского гарнитура, немецкого смесителя, установки радиаторов и напольных покрытий. Суды отметили, что спорные товарно-материальные ценности отражены в бухгалтерском учете общества (оприходованы на счете 10.06), между тем дальнейшая их реализация в проверяемом периоде не установлена, а проведенным осмотром помещений по адресам нахождения заявителя эти ТМЦ не обнаружены. При этом, учитывая, что адресом доставки товаров являлся жилой дом, принадлежащий на праве собственности директору (главному бухгалтеру) общества, суды согласились с выводом налогового органа о том, что им получен доход в натуральной форме.

Кроме того, судами установлено, что общество производило оплату коммунальных платежей по квитанциям за директора и главбуха, денежные средства были выданы из кассы организации в подотчет работникам, однако в дальнейшем не удерживались из заработной платы сотрудников и не вносились ими в кассу либо на расчетный счет общества. См.:

[Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 11.02.2019 № Ф09-8889/18 по делу № А76-872/2018](#)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Арбитражный суд Уральского округа

И в заключение несколько слов про подотчетные суммы и риски доначисления НДФЛ. Иногда для тех или иных целей необходимы наличные деньги, например на покупку ГСМ по привлекательной цене или в качестве подарка «нужным» людям.

Как водится, низкая цена объясняется, мягко говоря, «неофициальной покупкой», и как следствие, отсутствием оправдательных документов. А про «подарки» и говорить нечего, какие тут первичные документы. Как правило, для указанных нужд деньги по расходному кассовому ордеру под отчет берет директор. Любая потраченная подотчетная сумма требует подтверждения целевого расходования

выданных сумм, составления авансового отчета с приложением оправдательных документов. В том случае, когда документы отсутствуют, а под отчет деньги брал директор, начинается творчество.

Теоретически и авансовый отчет можно закрыть без оправдательных документов, и задолженность со счета 71 «Расчеты с подотчетными лицами» можно списать на счет 91 «Прочие расходы». Он всё стерпит. Я ни в коем случае не утверждаю, что так делать можно! Это неправильно.

Безусловно, всё описанное выше происходит или по распоряжению руководителя, или как минимум при его одобрении, и каждый бухгалтер знает, что подобные действия рано или поздно до добра не доведут. Но «великие и ужасные» ничего не хотят слушать и требуют решения вопроса, не понимая, что это возможно только при наличии оправдательных документов и отражения в учете операции по оприходованию материальных ценностей.

Даже если расходы не уменьшают базу по прибыли или организация применяет УСН с объектом «доходы», отсутствие документов повлечет доначисление дохода именно тому, кто расписался в расходно-кассовом ордере и в авансовом отчете без оправдательных документов. См.:

[Постановление Президиума ВАС РФ от 05.03.2013 № 14376/12 по делу № А53-8405/2011](#)



ГДЕ НАЙТИ:

ИБ Решения высших судов

Итак, подводя итог всему вышесказанному, можно сделать следующий вывод: расходы, очевидно не связанные с деятельностью компании, непреодолимое желание сэкономить, а также смешение денежных потоков из разных сфер бизнеса и пренебрежение к составлению необходимых документов чреваты не только налоговыми последствиями в части налога на прибыль, но и могут больно ударить по карману физического лица. На первый взгляд безобидный НДФЛ может превратиться в страшного монстра.

ПОЛЕЗНЫЙ ДОКУМЕНТ

для бухгалтера, кадровика (в том числе организации государственного сектора)

НОВЫЕ ПРАВИЛА ВЫПЛАТЫ ДЕТСКИХ ПОСОБИЙ

Обращаем внимание на [Федеральный закон от 02.08.2019 № 305-ФЗ](#)

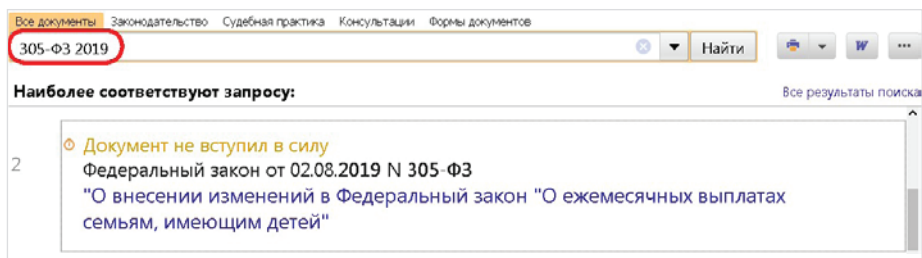


ИЗ ДОКУМЕНТА ВЫ УЗНАЕТЕ, ЧТО:

С 2020 года больше семей смогут рассчитывать на ежемесячную выплату в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка. Увеличат и срок, в течение которого ее можно получать. На выплату смогут претендовать семьи, в которых среднедушевой доход не превышает двукратного размера прожиточного минимума, установленного в регионе. В настоящее время ее получают те, чей доход составляет не более полутора прожиточных минимумов на человека.

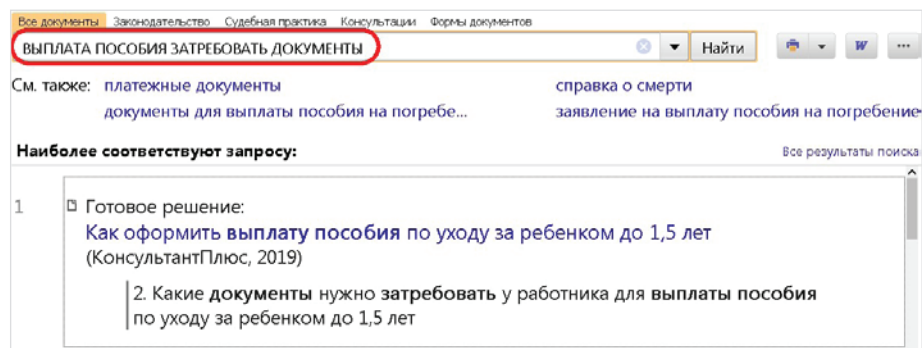


КАК НАЙТИ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС:



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

О документах, которые нужно затребовать у работника для выплаты пособия, а также рисках их ненадлежащего оформления читайте в [Готовом решении: «Как оформить выплату пособия по уходу за ребенком до 1,5 лет» \(КонсультантПлюс, 2019\)](#).

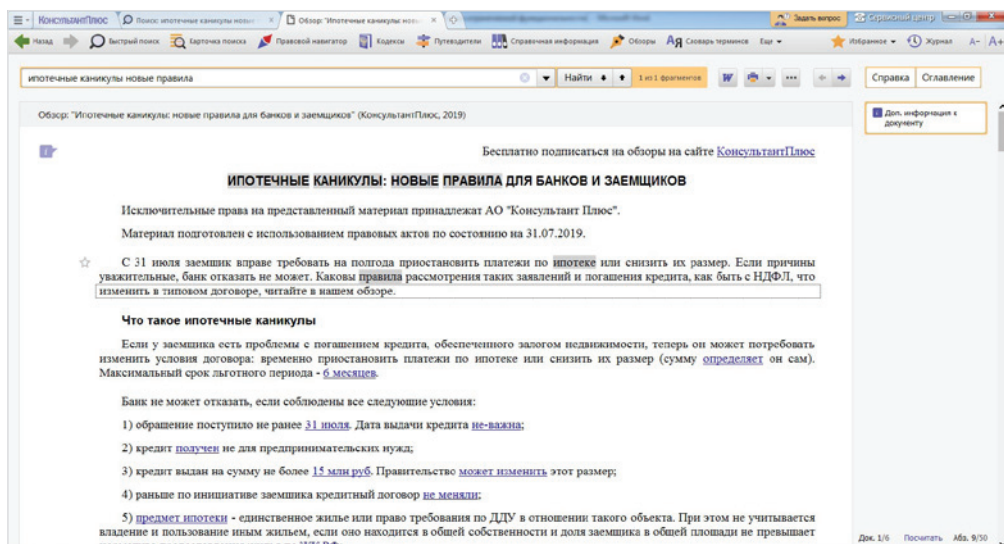




ЦЕНТР ОПЕРАТИВНОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

КАКИЕ УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ ИПОТЕЧНЫХ КАНИКУЛ? НУЖНО ЛИ ПЛАТИТЬ НДФЛ С ГОСПОМОЩИ?

- 1 Открыть вкладку **Быстрый поиск**.
- 2 В фильтре для поиска набрать: *ипотечные каникулы новые правила*.
- 3 Построить список документов.
- 4 Перейти в первый по списку документ: Обзор: «Ипотечные каникулы: новые правила для банков и заемщиков».



Таким образом, с 31 июля заемщик, попавший в тяжелую жизненную ситуацию, может потребовать у банка приостановить платежи или снизить их размер на срок до полугода. И один раз кредитная организация будет обязана такую возможность предоставить. Обратиться за помощью могут те, кто:

- потерял работу (нужно стоять на бирже труда);
- получил инвалидность;
- потерял более 30% среднемесячного дохода;
- стал обеспечивать больше иждивенцев.

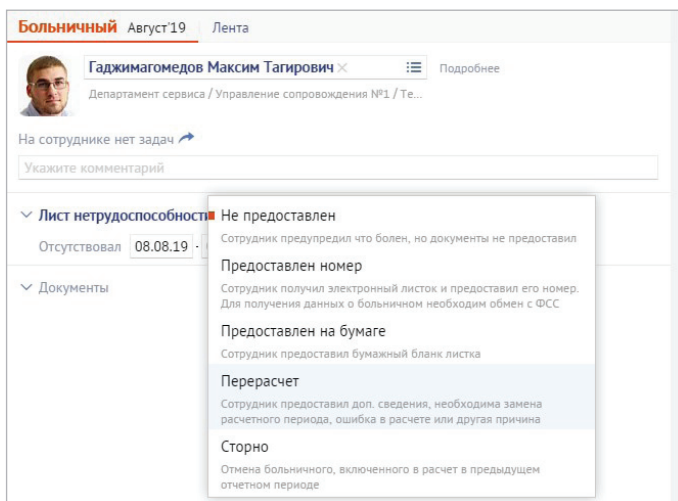
Материальную выгоду от экономии на процентах за пользование кредитом в льготный период решили освободить от НДФЛ. Это значит, что на такого заемщика банкам не нужно составлять и направлять налоговикам 2-НДФЛ.

ПЕРЕРАСЧЕТ БОЛЬНИЧНОГО В СБИС

После того как больничный уже оформлен и по нему рассчитана сумма пособия, может потребоваться изменить расчет. Например, если сотрудник предоставил сведения о заработке с предыдущего места работы уже после того, как взял больничный.

1. Добавьте в СБИС данные, на основании которых будет выполнен перерасчет, – например, добавьте справку о зарплате в карточку сотрудника. После этого в разделе *Сотрудники / Зарплата / Больничные и пособия* нажмите  и выберите *Больничный*.

2. Добавьте сотрудника и укажите тип документа *Перерасчет*.



Больничный Август'19 Лента

Гаджимагомедов Максим Тагирович  Подробнее

Департамент сервиса / Управление сопровождения №1 / Те...

На сотруднике нет задач 

Укажите комментарий

▼ Лист нетрудоспособности **Не предоставлен**

Отсутствовал 08.08.19

▼ Документы

Не предоставлен
Сотрудник предупредил что болен, но документы не предоставил

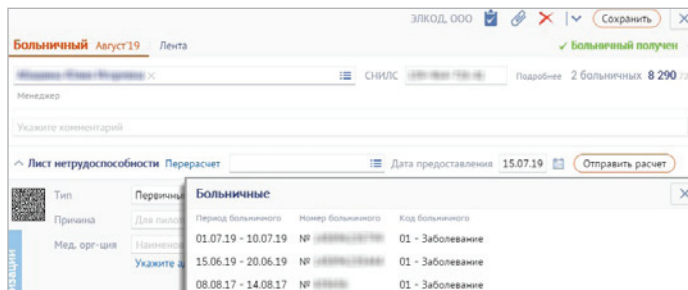
Предоставлен номер
Сотрудник получил электронный листок и предоставил его номер. Для получения данных о больничном необходим обмен с ФСС

Предоставлен на бумаге
Сотрудник предоставил бумажный бланк листка

Перерасчет
Сотрудник предоставил доп. сведения, необходима замена расчетного периода, ошибка в расчете или другая причина

Сторно
Отмена больничного, включенного в расчет в предыдущем отчетном периоде

3. Нажмите  и выберите больничный, который нужно перерассчитать.



ЭПКОЛ, ООО     Сохранить 

Больничный Август'19 Лента

Менеджер  СБИС  Подробнее 2 больничных 8 290 руб

Укажите комментарий

▼ Лист нетрудоспособности **Перерасчет** Дата предоставления 15.07.19  Отправить расчет

Больничные

Тип	Период	Номер больничного	Код больничного
Причина	01.07.19 - 10.07.19	№ 15.06.19-20.06.19	01 - Заболевание
Мед. орг-ция	15.06.19 - 20.06.19	№ 15.06.19-20.06.19	01 - Заболевание
	08.08.17 - 14.08.17	№ 15.06.19-20.06.19	01 - Заболевание

4. СБИС автоматически проведет перерасчет. Проверьте данные.

5. Чтобы завершить оформление, нажмите .

Перерасчет больничного проведен. Сумма корректировки отразится в расчетном листке сотрудника.



ПРИМЕРЫ РЕШЕНИЯ
ПРАКТИЧЕСКИХ ВОПРОСОВ

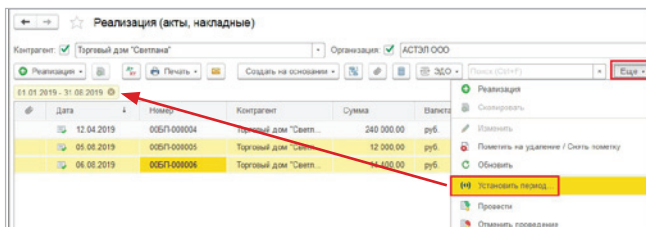
ЦЕНТР ОПЕРАТИВНОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

КАК ВЫВЕСТИ НА ПЕЧАТЬ КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПО ЗАДАННОМУ СПИСКУ В ПРОГРАММЕ «1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8», РЕДАКЦИЯ 3.0?

Чтобы распечатать комплект документов на реализацию по заданному списку, необходимо:

1. Настроить список документов.

В разделе *Продажи* открыть список документов *Реализация (акты, накладные)*.

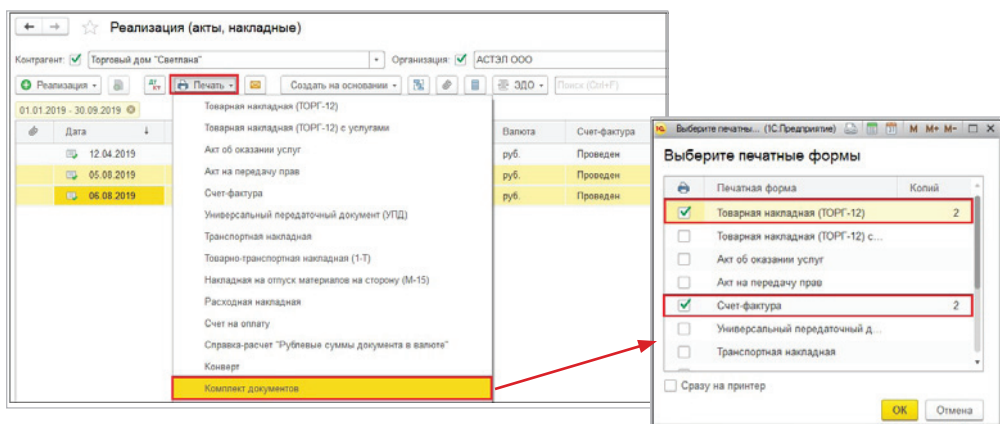


Задать период, за который необходимо выбрать документы для печати, по команде *Установить период* из списка *Еще*.

По команде *Настроить список* можно задать дополнительные параметры отбора по различным признакам: вид операции в документе, проведен, склад и т.д.

Выделить список документов для печати с помощью клавиш Shift+↓ (стрелка вниз или стрелка вверх).

2. Задать параметры комплекта документов.



По кнопке *Печать* открыть список печатных форм и выбрать *Комплект документов*. Далее установить флажки для выбранных печатных форм и указать количество копий.

3. Отправить на печать.

Если установить флажок в поле *Сразу на принтер*, документы будут отправлены на печать без предварительного просмотра.

* Иллюстрации соответствуют интерфейсу «Такси»

Цена отпуска – курортный сбор



Анна КИРПИКОВА,
ведущий юрист-консульт
отдела налогового
консультирования
компании «ЭЛКОД»

Сезон отпусков в самом разгаре, впереди бархатный сезон, но чтобы не попасть в неприятную ситуацию, необходимо знать, что с прошлого года в ряде российских регионов, наиболее привлекательных для отдыхающих, введен курортный сбор, а также установлена ответственность за его неуплату. Заплатить сбор необходимо отдыхающим черноморского побережья в Анапе, Геленджике, Сочи, Горячем Ключе, Новомихайловском и Джубгском городских поселениях, а также Небугском и Шепсинском сельских поселениях Туапсинского района. В Ставропольском крае курортный сбор установлен в городах-курортах Ессентуки, Железноводск, Кисловодск и Пятигорск. С мая 2019 года сбор планировалось взимать в четырех крымских муниципалитетах: Алуште, Судак, Феодосии и Ялте, но по причине высоких затрат на администрирование платежа сбор не был установлен. Курортный сбор также установлен в Алтайском, Краснодарском и Ставропольском краях. На Алтае сбор взимают только в городе Белокуриха. При этом курортный сбор не является налоговым платежом и не регулируется нормами Налогового кодекса РФ.

Одним из принципов государственной политики является поддержка курортной сферы исполнительными органами государственной власти Российской Федерации, исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления.

Впервые курортный сбор был введен постановлением ЦИК и СНК СССР от 17.08.1933. Впоследствии он взимался ВЦСПС и республиканскими советами профсоюзов в пользу профсоюзных органов (постановлениями Совета Министров СССР от 10.03.1960 и от 27.02.1969), сбор уплачивали хозрасчетные санатории и дома отдыха в размере 4 рублей с каждой месячной путевки. В ст. 2 Закона РСФСР от 12.12.1991 № 2018-1 «О курортном сборе с физических лиц» было указано, что конкретный размер ставки курортного сбора устанавливается Верховным Советом республики в составе Российской Федерации, Советом народных депутатов края, области и автономного округа, на территории которого находятся курортные местности. Предельный размер ставки курортного сбора не мог превышать 5% от установленного законом размера минимальной месячной оплаты труда. В 2004 году сбор был отменен.

Согласно информации, представленной в статье «Курорты и курортный сбор. Особенности взимания с налогоплательщика» («Финансовая газета», 2019, № 14), курортный сбор взимают с туристов в разных странах.

В Италии сумма зависит от места размещения и длительности проживания – в среднем 1–5 евро в день с человека. Есть льготы для некоторых категорий. Деньги нужно вносить прямо в гостинице по квитанции. В США есть гостиничный налог. Он идет на развитие туристической инфраструктуры. Ставки зависят от места и времени проживания и меняются каждый квартал. В Белоруссии курортный сбор регулируется Налоговым кодексом. Если приехать в санаторий или дом отдыха, придется заплатить до 3% от стоимости путевки. Сбор с туристов взимают в Португалии и некоторых городах Германии. Обязательно придется заплатить во Франции (1–3 евро), Египте (7 долларов США), Испании (0,7–2,5 евро). В Турции, Болгарии и Индии подобные пошлины отсутствуют.

В 2017 году Госдума приняла закон о возвращении курортного сбора. Согласно ст. 1 действующего [Федерального закона от 29.07.2017 № 214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры в Республике Крым, Алтайском крае, Краснодарском крае и Ставропольском крае»](#) (далее – Закон № 214-ФЗ) с 1 мая 2018 года по 31 декабря 2022 года в ряде российских регионов проводится эксперимент по введению платы за пользование курортной инфраструктурой (курортный сбор).

Курортный сбор вводится законами субъектов РФ в муниципальных образованиях, территории которых включены в территорию эксперимента, в связи с чем региональным законодательством определяется его величина. Согласно [п. 4 ст. 5 Закона № 214-ФЗ](#) размер ставки не должен превышать 100 руб-



лей. Минимальный размер [курортного сбора](#) установлен для отдыхающих в Краснодарском крае – 10 рублей с человека за сутки, а в соседнем с ним Ставрополье – по 50 рублей. На Алтае поначалу взимали по 30 рублей, но в этом году сбор был повышен до 50 рублей.

Плательщиками курортного сбора являются физические лица, достигшие совершеннолетия, проживающие в объектах размещения более 24 часов. Освобождены от уплаты указанного платежа Герои Советского Союза, Герои России, полные кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического Труда, Герои Труда России, полные кавалеры ордена Трудовой Славы, участники ВОВ и ветераны боевых действий, лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда». Также льготу по уплате курортного сбора имеют:

- ликвидаторы катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- инвалиды I и II группы;
- лица, сопровождающие инвалидов I группы и детей-инвалидов;
- дети в возрасте до 18 лет;
- малоимущие семьи;
- местные жители, приехавшие на лечение или учебу;
- спортсмены и тренеры, прибывшие для участия в соревнованиях.

Для освобождения от уплаты курортного сбора необходимо представить оператору сбора подлинник документа, подтверждающего это право, либо его копию, заверенную в установленном порядке. Освобождение от уплаты сбора также может осуществляться на основании письменного заявления сопровождаемого лица или его законного представителя.

Некоторые субъекты РФ воспользовались предоставленным [частью 2 ст. 7 Закона № 214-ФЗ](#) правом и установили своими законами иные категории лиц, освобождаемые от уплаты курортного сбора. Например, в городе Белокурихе Алтайского края и на территориях эксперимента в Крыму сбор не платят лица, направляемые на лечение в рамках обязательного медицинского либо социального страхования.

Обратите внимание: [ст. 7 Закона № 214-ФЗ](#) не делает исключения для лиц, совершающих

деловые поездки, которые не предполагают пользование курортной инфраструктурой. Нет таких уточнений и в региональных законах.

Приведем пример расчета: семья из трех человек, в том числе несовершеннолетний ребенок, отдыхала в санатории «Дубовая роща» в городе Железноводске Ставропольского края с 14 мая по 3 июня 2018 года (21 день). Город-курорт Железноводск включен в территорию эксперимента по уплате курортного сбора. Размер курортного сбора составляет 50 рублей в сутки. Несовершеннолетний ребенок плательщиком сбора не является. День заезда не считается. С учетом этого за двоих взрослых семья уплатила курортный сбор в размере 2 000 рублей (50 руб./чел. x 2 чел. x (21 дн. – 1 дн.)).

Обратите внимание: операторами курортного сбора выступают юридические лица или индивидуальные предприниматели (гостиницы, пансионаты, санатории и др.), осуществляющие деятельность по предоставлению гостиничных услуг или услуг по временному размещению либо деятельность по обеспечению временного проживания, в том числе в жилых помещениях. На граждан, которые сдают в аренду квартиры и комнаты (частный сектор), это требование не распространяется. Поэтому если владелец такого жилья требует оплатить курортный сбор, нужно проверить, включен ли он в реестр операторов курортного сбора. В письме от 19.04.2018 № П11-2-07-9199 «О разъяснении норм федерального законодательства» Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций России разъясняет, что соответствующие реестры размещены на сайтах региональных министерств туризма.

Административная ответственность устанавливается законами субъектов. Например, за неисполнение плательщиком курортного сбора обязанности по его уплате предусмотрен административный штраф в размере от 500 до 2 000 рублей (ст. 10.2.4 Закона Ставропольского края от 10.04.2008 № 20-кз, ст. 49-4 Закона Алтайского края от 10.07.2002 № 46-ЗС, ст. 23 Закона № 3690-КЗ).

Судебная практика

Постановлением административной комиссии муниципального образования «Город-курорт Анапа» от 10.10.2018 № 2949 гражданка «И» была привлечена к административной ответственности по ст. 9.1.1 Закона Краснодарского края от 23.07.2003 № 608-КЗ «Об административных правонарушениях» (далее – Закон № 608-КЗ) и ей назначено наказание в виде административного штрафа в размере 2 000 рублей.

Предыстория судебного решения такова: семья в составе четырех человек (она, супруг и двое малолетних детей) отдыхала в г. Анапе Краснодарского края в отеле «Гранд-Прибой». Как пояснила «И», сотрудник отеля в ходе оформления давал на подпись документы, содержание которых не разъяснил, особенности уплаты курортного сбора за время пребывания на отдыхе, последствия его неуплаты им не были доведены до их сведения.

28 сентября 2018 года супруг гражданки «И» получил на почте повестку с вызовом в администрацию г. Анапы для составления протокола об административном правонарушении за совершение действий по неуплате курортного сбора. Находясь в г. Пскове, «И» не смогла присутствовать на заседании комиссии для рассмотрения протокола об административном правонарушении. 18 октября 2018 года по почте она получила постановление по делу об административном правонарушении от 10.10.2018 № 2949, где административной комиссией муниципального образования «Город-курорт Анапа» указанный материал был рассмотрен в ее отсутствие и вынесено постановление о привлечении ее к административной ответственности, назначении наказания в виде административного штрафа в размере 2 000 рублей. После чего гражданка «И» обратилась в Анапский городской суд Краснодарского края.

Оценивая собранные по делу от 12.11.2018 № 12-359/18 доказательства в их совокупности, суд пришел к выводу о том, что постановление по делу об административном правонарушении, о привлечении «И» к административной ответственности вынесено в соответствии с требованиями КоАП РФ и при составлении административного материала не допущено

нарушения норм административного права. Поскольку ранее к административной ответственности за однородное правонарушение «И» не привлекалась, имеет на иждивении двоих малолетних детей, находится в отпуске по уходу за ребенком с ежемесячным доходом 50 рублей, суд с учетом ст. 9.1.1 Закона № 608-КЗ уменьшил размер штрафа до 500 рублей.

Пример привлечения к ответственности оператора

Постановлением городской административной комиссии муниципального образования «Город Горячий Ключ» Краснодарского края индивидуальный предприниматель (далее – ИП) признана виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 9.1.5 Закона № 608-КЗ, и ей назначено административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей.

Из материалов дела об административном правонарушении следовало, что 15 апреля 2019 года в отношении ИП был составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.1.5 Закона № 608-КЗ, по которому ИП, являясь оператором курортного сбора, в соответствии с п. 3 ст. 3 Закона № 214-ФЗ не подала сведения, необходимые для включения в реестр операторов курортного сбора, что является нарушением п. 5 ст. 9 Закона Краснодарского края от 27.11.2017 № 3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края». Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 9.1.5 Закона № 608-КЗ, согласно которой нарушение оператором курортного сбора установленных нормативными правовыми актами Краснодарского края порядка и (или) сроков представления отчета оператора курортного сбора и (или) сведений, необходимых для ведения реестра операторов курортного сбора, влечет наложение административного штрафа на индивидуальных предпринимателей в размере от 5 000 до 10 000 рублей. Решением судьи Горячеключевского городского суда Краснодарского края от 04.06.2019 постановление административной комиссии оставлено без изменения, жалоба – без удовлетворения. Решением Краснодарского краевого суда от 10.07.2019 по делу № 12-

2721/2019 решение судьи Горячеключевского городского суда Краснодарского края оставлено без изменения, жалоба – без удовлетворения.

Рекомендуем туристам самостоятельно перечислять денежные средства в уплату курортного сбора (с использованием систем онлайн-банкинга) на расчетный счет оператора курортного сбора (гостиницы). При таком способе перечисления авансового платежа исполнение распоряжения о переводе денежных средств подтверждается кредитной организацией в порядке, установленном [пп. 4.6, 4.7, 4.9 Положения о правилах осуществления перевода денежных средств, утвержденного Банком России 19.06.2012 № 383-П \(ред. от 11.10.2018\)](#). Согласно данному Положению при исполнении распоряжений в электронном виде кредитная организация направляет плательщику соответствующее извещение в электронном виде или исполненное распоряжение в электронном виде с указанием даты исполнения.

Оператор обязан исчислить и удержать курортный сбор не позднее момента выезда отдыхающего из объекта размещения. Факт уплаты курортного сбора оператор должен подтвердить документально. Курортный сбор подлежит зачислению в бюджет субъекта РФ, на территории которого проводится эксперимент. Оператор обязан перечислить сбор в бюджет субъекта РФ по истечении срока фактического проживания плательщика курортного сбора в объекте размещения.



Сдаем квартиру в аренду: о чем полезно знать каждому арендодателю



На вопросы отвечает
Екатерина МАЛКОВА,
редактор Центра
правовой информации
компании «ЭЛКОД»

Так уж сложилось, что в Москве и ближайшем Подмосковье всегда есть спрос на съемное жилье и также много желающих его выгодно сдать. Но при заключении договора аренды или найма¹ и получении по нему платы у арендодателя возникают перед государством некоторые обязанности, например в части налогов и уведомлений о прибытии арендаторов – иностранных граждан. В этой статье мы рассмотрим некоторые правовые и налоговые аспекты договора аренды со стороны арендодателя – физического лица, а также возможные негативные последствия при неисполнении обязанностей, установленных законодательством.

ВОПРОС:

В каком случае договор аренды нужно регистрировать? Предусмотрен ли штраф, если этого не сделать?

ОТВЕТ:

Договор аренды жилого помещения, заключенный на срок 1 год и более, подлежит обязательной регистрации в органах Росреестра. Обратиться туда с заявлением и необходимыми документами может одна из сторон договора (п. 2 ст. 609 ГК РФ, часть 1 ст. 51 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ).

За нарушение порядка регистрации договора аренды арендодателю грозит штраф в размере от 1 500 до 2 000 рублей (часть 1 ст. 19.21 КоАП РФ).

Что касается договора найма, то с ним аналогично: если он заключен на срок не менее года, то возникшее ограничение (обременение) права собственности на жилое помещение подлежит государственной регистрации (п. 2 ст. 674 ГК РФ, часть 2 ст. 51 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ). При этом заявление о государственной регистрации найма жилого помещения нужно представить

¹ Если жилье сдается гражданину, то заключается договор найма жилого помещения. В таком договоре собственник жилья именуется наймодателем, а гражданин, снимающий жилье, – нанимателем. Юрлицам жилое помещение может быть предоставлено во владение и (или) пользование на основе договора аренды или иного договора. Юрлицо может использовать жилое помещение только для проживания граждан, например для иногородних работников (ст. 671 ГК РФ). В этой статье для простоты восприятия мы будем для обоих договоров использовать термины договора аренды, где сторонами являются арендатор (съемщик) и арендодатель (собственник жилого помещения). Разделять договоры будем только в случаях, имеющих значение.

в Росреестр не позднее чем через месяц со дня заключения договора (**часть 4 ст. 51** Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ).

Несоблюдение срока подачи указанного заявления может грозить штрафом в размере 5 000 рублей (**часть 2 ст. 19.21** КоАП РФ).

ВОПРОС:

Какие налоги нужно платить при сдаче в аренду квартиры?

ОТВЕТ:

Арендодатель – физическое лицо должен уплачивать НДФЛ (налог на доходы физлиц) от сдачи квартиры в аренду, если квартиру арендует (п. 1 ст. 226; подп. 1 п. 1, п. 2 ст. 228 НК РФ):

- **или** физическое лицо (не являющееся ИП);
- **или** иностранная организация, не имеющая в России обособленного подразделения.

Налог нужно заплатить не позднее 15 июля года, следующего за годом получения дохода, а декларацию 3-НДФЛ надо подать не позднее 30 апреля года, следующего за годом получения дохода от аренды.

Налоговая ставка НДФЛ для арендодателей – налоговых резидентов РФ (это те физлица, которые находятся в России не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев) составляет 13%. При этом доход можно уменьшить на сумму вычетов по НДФЛ (стандартные, социальные и имущественные).

Во всех остальных случаях (например, если арендатором является российская организация или ИП) налог исчисляет арендатор как налоговый агент.

Подробнее о налоговых обязанностях арендодателя и штрафах за их неисполнение читайте в **Ситуации: «Как физическому лицу исчислить и уплатить НДФЛ с доходов по договору найма (аренды) имущества?»** (Электронный журнал «Азбука права», 2019).

Обратите внимание: с 2019 года при сдаче в аренду жилых помещений в Москве, Подмосковье, Калужской области и Татарстане физическое лицо может зарегистрироваться в качестве самозанятого – плательщика налога на профдоход (далее – НПД) и платить налог по ставке 4% (если арендатор – физлицо) или 6%

(если арендатор – организация) вместо НДФЛ по ставке 13%. Но при этом налог платится в течение года и в налоговый орган необходимо передавать сведения о полученных доходах через специальное мобильное приложение «Мой налог», сайт ФНС или банковские сервисы.

Отметим, что если самозанятый ведет деятельность в нескольких регионах (например, в Москве оказывает парикмахерские услуги и сдает квартиру в Тверской области), то он может применять НПД со всех полученных доходов с учетом ограничений, предусмотренных для применения этого спецрежима (**письмо** ФНС России от 21.02.2019 № СД-4-3/3012@).

Подробнее о регистрации в качестве плательщика НПД и его применении читайте в **Готовом решении: «Особенности применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" с 01.01.2019»** (КонсультантПлюс, 2019).

ВОПРОС:

Какие обязанности возникают у арендодателя – физического лица, если арендатором квартиры является иностранный гражданин? Есть ли обязанности у арендодателя, если организация арендует квартиру для своих работников – иностранных граждан?

ОТВЕТ:

Физическое лицо – арендодатель, предоставившее иностранному гражданину жилое помещение для фактического проживания, является для него принимающей стороной (п. 7 части 1 ст. 2 Федерального закона от 18.07.2006 № 109-ФЗ). Миграционное законодательство накладывает на принимающую сторону следующие обязанности:

- не позднее 7 рабочих дней уведомить органы МВД России о прибытии иностранного гражданина и потом передать иностранному гражданину отрывную часть бланка уведомления;
- в течение 3 рабочих дней сообщить в органы МВД России об изменении сведений об иностранном гражданине (например, о виде и реквизитах документа, удостоверяющего личность, заявленных сроках пребывания);
- если необходимо – сообщить об убытии

иностранного гражданина (есть случаи, когда этого делать не нужно).

За неисполнение данных обязанностей принимающую сторону – физлицо могут оштрафовать на сумму от 2 000 до 4 000 рублей в отношении каждого иностранного гражданина (часть 4 ст. 18.9, примечание к ст. 18.9 КоАП РФ). Если же арендодатель поставит иностранцев на учет **фиктивно** (если они не намерены фактически проживать в помещении или у них поддельные документы), то его могут привлечь к уголовной ответственности по ст. 322.3 УК РФ.

Пошаговую инструкцию по выполнению обязанностей принимающей стороны вы найдете в **Ситуации: «Каковы обязанности гражданина, являющегося принимающей стороной для иностранного гражданина?»** (Электронный журнал «Азбука права», 2019).

Отметим, что для миграционного учета граждан ЕАЭС – Беларуси, Армении, Казахстана, Кыргызстана предусмотрен **ряд особенностей**. Например, для белорусов срок пребывания в РФ без постановки на миграционный учет по месту пребывания составляет 90 дней с даты въезда (ст. 3 Соглашения между РФ и Республикой Беларусь от 24.01.2006). То есть если они находятся в России 80 дней, то об их прибытии уведомлять не нужно.

Что касается обязанностей арендодателя в ситуации, когда организация арендует квартиру у физического лица для проживания в ней своих работников-иностранцев, то, исходя из **норм законодательства**, именно организация в данном случае будет являться для иностранцев принимающей стороной. При этом арендодателю рекомендуется убедиться, что организация исполнила обязанности, возложенные на принимающую сторону.

ВОПРОС:

Можно ли квартиру сдать организации под офис?

ОТВЕТ:

Юридическое лицо может использовать жилое помещение только для проживания граждан (п. 2 ст. 671 ГК РФ).

В ст. 288 ГК РФ дополнительно указано, что жилые помещения предназначены для проживания граждан. Размещение в жилых домах промышленных производств не допускается. Размещение собственником в принадлежащем ему жилом помещении предприятий, учреждений, организаций допускается только после перевода такого помещения в нежилое. Перевод помещений из жилых в нежилые производится в порядке, определяемом жилищным законодательством (гл. 3 ЖК РФ).

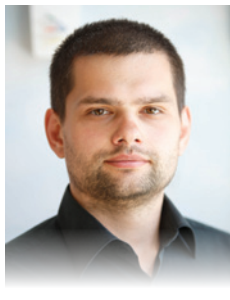
Подробнее об этом читайте в **Ситуации: «Как перевести жилое помещение в нежилое?»** (Электронный журнал «Азбука права», 2019).

За использование жилых домов и (или) жилых помещений не по назначению ст. 7.21 КоАП РФ предусматривает предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 1 500 рублей.

Если же физическое лицо изначально владеет нежилым помещением, то ему необходимо иметь в виду, что, по мнению налоговых органов и ВС РФ, сдача в аренду нежилой недвижимости – это предпринимательская деятельность, помимо НДФЛ, облагаемая еще и НДС. Верховный Суд РФ в **определении** от 20.07.2018 № 16-КГ18-17 подтвердил, что гражданин должен уплачивать НДС, если он занимается предпринимательской деятельностью (даже без регистрации в качестве ИП) по сдаче собственных нежилых помещений в аренду организации для коммерческой деятельности. Подробнее читайте в **обзоре «Сдаете личную недвижимость в аренду? Вам могут доначислить НДС»**.



Обеспечение заявки посредством банковской гарантии с 1 июля 2019 года в рамках Федерального закона № 44-ФЗ



Павел КУЗЬМИН,
консультант в сфере
регулируемых
закупок ООО «ЭЛКОД-
ТЕХНОЛОДЖИ»

Специалисты
ООО «ЭЛКОД-
ТЕХНОЛОДЖИ»
готовы помочь
в решении самых
сложных вопросов,
оказать вам
всестороннюю
поддержку для
успешной работы
в сфере Контрактной
системы.

Получить
полную информацию
по услугам и их
стоимости вы можете
по телефону
+7 (495) 241-56-36
и на сайте
zakupki.elcode.ru

Уважаемые коллеги!

Согласно части 1 ст. 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ (далее – Закон № 44-ФЗ) заказчики в качестве обеспечения заявок, исполнения контрактов, гарантийных обязательств принимают банковские гарантии, выданные банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством РФ.

При этом согласно части 29 ст. 44 Закона № 44-ФЗ Правительство РФ определяет порядок взаимодействия участника закупки, оператора электронной площадки и заказчика в случае предоставления участником закупки банковской гарантии в качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе в электронной форме, конкурсе с ограниченным участием в электронной форме, двухэтапном конкурсе в электронной форме, электронном аукционе. В соответствии с вышеуказанным порядком, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.05.2018 № 626, участник закупки, в случае предоставления обеспечения заявки на участие в электронной процедуре в виде банковской гарантии, одновременно с подачей заявки на участие в электронной процедуре **направляет оператору электронной площадки посредством аппаратно-программного комплекса электронной площадки информацию об уникальном номере реестровой записи из реестра банковских гарантий**, предусмотренного частью 8 ст. 45 Закона № 44-ФЗ.

Таким образом, при участии в закупке на момент подачи заявки участник уже должен иметь номер реестровой записи из реестра банковской гарантии для указания его в своей заявке, **то есть обращение в банк для получения гарантии должно происходить заблаговременно.**

Кроме того, Минфин РФ в письме от 30.07.2019 № 24-05-05/57198 оговаривает, что действующие положения части 4 ст. 54.7 и части 6 ст. 69 Закона № 44-ФЗ при рассмотрении вторых частей заявок на участие в электронной процедуре не устанавливают специальных оснований для отклонения заявки в случае выявления несоответствия банковской гарантии, представленной участником закупки в качестве обеспечения заявки, требованиям, установленным в соответствии с Законом № 44-ФЗ, в связи с чем Минфин РФ в целях правовой определенности по данному вопросу разрабатывает изменения в Закон № 44-ФЗ.

Следует принять во внимание, что в соответствии с частью 7 ст. 44 Закона № 44-ФЗ в случае, если участником в составе заявки представлены документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе или аукционе, а до даты рассмотрения и оценки заявок денежные средства не поступили на счет, такой участник признается не предоставившим обеспечение заявки. Однако это правило не применяется при проведении открытого конкурса в электронной форме, конкурса с ограниченным участием в электронной форме и электронного аукциона.

МЕРОПРИЯТИЯ

компании «ЭЛКОД»

ВСТРЕЧА С ЭКСПЕРТОМ

11 сентября 2019 года



Лектор:

Альмин Моисеевич РАБИНОВИЧ –

аудитор, руководитель направления бухгалтерского и налогового консалтинга аудиторской компании, имеет квалификационные аттестаты по общему аудиту, аудиту бирж, внебюджетных фондов и инвестиционных институтов, автор более 600 статей и 9 книг.

**«Бухгалтерский учет
и налогообложение
в IT-организациях:
раскрываем все
подробности»**



В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

1. Бухгалтерский и налоговый учет специфических бизнес-процессов.

- Учет основных средств, включая электронно-вычислительную технику.
- НИОКР и НМА для собственных нужд при выполнении своими силами и подрядным способом.
- Разработка программ для ЭВМ под заказ клиента.
- Способы передачи и приобретения прав и их отражение в бухгалтерском и налоговом учете.
- Создание сайта: правовая, бухгалтерская и налоговая квалификация результата.
- Абонементная техническая поддержка реализованного и приобретенного программного обеспечения – товар или услуга? Документальное оформление, учет, налогообложение.
- Внеотраслевые вопросы: оплата труда, аренда, командировочные, резервирование сомнительных и списание безнадежных долгов, распределяемые расходы.

2. Особенности расчетов по НДС.

- Необлагаемые операции и льготы: сходство и различия. Подтверждение чего могут запрашивать налоговые органы.
- Тонкости и спорные вопросы ведения раздельного учета.
- Когда надо задумываться о необходимости ведения раздельного учета: последствия «казуса Касперского» и их отмена.
- Считаем 5%: какие данные берем из бухгалтерского, а какие – из налогового учета, как учитывать общехозяйственные и прочие расходы.
- Какой НДС можно принять к вычету при выполнении условия о 5%.
- Какие доходы и бездоходные операции использовать для составления пропорции.
- Раздельный учет и последующее восстановление НДС.
- Вычет НДС по основным средствам (включая ЭВТ и НМА).
- Услуги в электронной форме иностранных организаций: НК РФ и позиции регуляторов.
- Функции налогового агента при приобретении услуг (работ) у иностранных контрагентов.
- Продажа ПО и оказание разных услуг иностранным организациям.
- Применение освобождения от обязанностей налогоплательщика НДС.
- Внеотраслевые проблемы: корректировочные и исправленные счета-фактуры, в том числе при электронном документообороте с контрагентами, перенос и деление вычетов, НДС по рекламным расходам и при авансах.

Стоимость участия – 12 000 рублей (с НДС).

Пользователям СПС КонсультантПлюс – клиентам компании «ЭЛКОД»
предоставляется скидка 15%.

Дополнительная информация и регистрация участников
по тел. **+7 (495) 956-06-95** и на сайте **www.elcode.ru**

МЕРОПРИЯТИЯ

компании «ЭЛКОД»

ВСТРЕЧА С ЭКСПЕРТОМ

18 сентября 2019 года



Лектор:

Николай Анатольевич ПАВЛЕНКО –

адвокат, судебно-экономический эксперт, председатель совета Фонда независимых консультантов и экспертов.

«Защита прав юридических лиц при проверках»

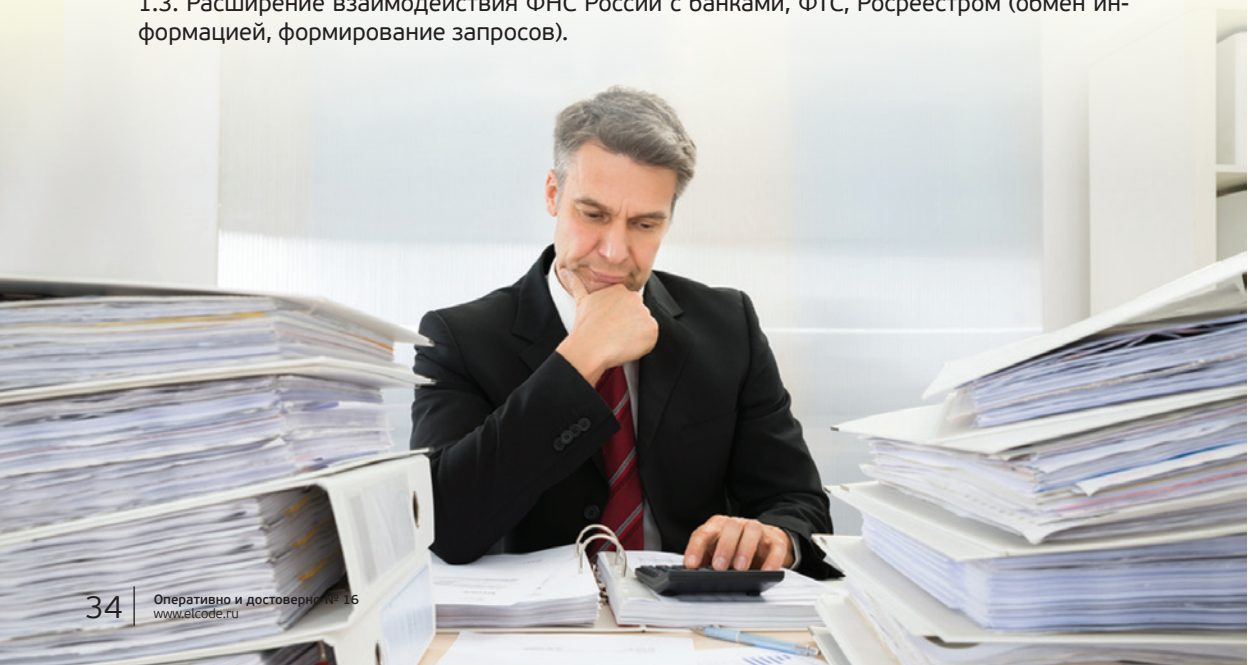
В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

1. Стратегия контрольной работы ФНС РФ на 2019 год: новые концептуальные подходы и правила игры.

1.1. Формирование «профиля поведения налогоплательщика»: критерии для оценки рисков недобросовестного поведения и их последствий. Как система управления рисками ФНС влияет на порядок отбора налогоплательщиков для проверок.

1.2. Механизм работы сервиса «АСК НДС-3»; рекомендации по снижению угроз для бизнеса.

1.3. Расширение взаимодействия ФНС России с банками, ФТС, Росреестром (обмен информацией, формирование запросов).



1.4. Практика налогового контроля в 2019 году: выводы на будущее.

- Какие механизмы налоговой оптимизации признаны сегодня агрессивными.
- Практика применения ст. 54.1 НК РФ: новые критерии получения необоснованной налоговой выгоды.
- Критерии допустимости, относимости и достоверности доказательств, собранных налоговым органом.
- Как на практике применять критерии самостоятельной оценки налоговых рисков.

2. Налоговые проверки: что и как проверяют в первую очередь и как вовремя подстраховаться.

- Особенности проведения совместных проверок ФНС, МВД и ФСБ: что важно знать юристу.
- Встречные проверки: как вести упреждающую работу с контрагентами по согласованию позиций (практические рекомендации).
- Практика судов по спорным вопросам в связи с результатами выездных проверок (обзорное письмо ФНС РФ от 7 июня 2018 года).

3. Как налоговые органы действуют при проверках.

- Осмотр помещений, истребование и выемка документов и предметов: как избежать неприятных неожиданностей. Истребование документов вне рамок налоговой проверки.
- Назначение экспертизы и экспертные заключения. Как оспорить неблагоприятное экспертное заключение: советы адвоката. Дополнительные мероприятия налогового контроля.
- Типичные ошибки и нарушения налоговых органов в ходе проверки.

4. Допросы и опросы свидетелей: как работают проверяющие и как подготовить персонал. Рекомендации эксперта.

- Использование свидетельских показаний в доказывании умышленного уклонения организации от уплаты налогов.
- Какие вопросы могут быть заданы свидетелям, как к ним подготовиться и как вести себя в ходе допроса: полезные рекомендации.

5. Организационные меры налогоплательщика до, во время и после проверки: как обезопасить себя.

- Мониторинг проблемных хозяйственных операций и сделок, формирование собственной доказательственной базы.
- Превентивные меры, которые следует предпринять перед проверкой для минимизации рисков претензий.
- Действия налогоплательщика в ходе проверки: пошаговая инструкция. Выбор линии защиты: тактические решения.
- Подготовка письменных возражений на результаты проверки: практические советы.

Стоимость участия – 12 000 рублей (с НДС).

Пользователям СПС КонсультантПлюс – клиентам компании «ЭЛКОД» предоставляется скидка 15%.

Дополнительная информация и регистрация участников
по тел. **+7 (495) 956-06-95** и на сайте **www.elcode.ru**



Екатерина РУМЯНЦЕВА,

*психолог, консультант,
психодраматерапевт*



КАК ОТКАЗЫВАТЬ

Рада приветствовать вас, дорогие читатели! Надеюсь, вы уже продвинулись в вопросах понимания своих границ, замечаете, когда кто-то, в том числе и вы сами, нарушает свои или чужие границы, и стараетесь делать это всё реже и реже. Сегодня мы поговорим о том, как правильно отказывать и говорить «нет».

Слово «нет» – волшебное. Оно помогает оградить нас от плохого, нежелательного и сохранить для нас важное, ценное. Я бы учила детей не только волшебному «спасибо», но и волшебному «нет». К сожалению, наша система воспитания и образования учит обратному. И потом, вырастая, мы мучаемся, не имея внутреннего права на отказ.

Какие, как вы думаете, самые частые причины того, что человек не может отказаться?

Это страх обидеть другого своим отказом, страх, что другой человек отвернется и «не будет с вами дружить» (чувствуете, как повеяло детством?). Доля правды в этом есть. Порой мы так отказываем, что люди реагируют негативно. Но эта реакция идет не на сам отказ, а на его форму. Особенно, когда до этого вы 10 раз себя сдерживали и соглашались. Зато потом, что называется, «прорвало» и уж отказали так отказали. В любом случае вы имеете полное право говорить «нет». Если по форме отказ был корректный, а собеседник всё же обиделся, позвольте ему самому справиться со своими проблемами. В конце концов, он тоже имеет право заблуждаться. Но чаще всего люди реагируют вполне адекватно и отношения даже улучшаются.



НЕТ

Еще одна причина – быть хорошим для всех. В этом случае внутри есть четкое убеждение: если сказать «нет», другие подумают, что я плохой, и тогда... Если это ваш случай, попробуйте ответить на вопрос: что тогда? Что будет, если вы станете «плохим»? Чего больше всего в этот момент боится ваша хорошая девочка или ваш хороший мальчик? Правда ли, что все хорошие люди никогда не отказывают? Повторю еще раз: вы имеете полное право говорить «нет» независимо от того, нравится это окружающим или нет.

Так как же отказать правильно? Во-первых, делать это надо сразу. Если вы точно знаете, что не сможете удовлетворить просьбу, говорите об этом прямо. Не стоит растягивать удовольствие, отрезая по кусочкам и подавая призрачную надежду. Вопреки желанию смягчить этим отказ, вы, наоборот, проявляете неуважение к человеку. Давай позже... Я подумаю... Может быть, потом... Это как медсестра будет делать вам укол, медленно вводя иглу в мягкое место, чтобы было не больно. Самый безболезненный укол – быстрый и точный. Если просьба исходила от навязчивого торгового агента, попрошайки на улице и т.д., на этом можно и остановиться. Просто четкое «нет». Но если к вам обратился ваш знакомый, коллега, друг или родственник, то тогда лучше перейти к следующим пунктам.

Обоснуйте свой отказ, скажите о причине, побуждающей вас ответить «нет». При этом очень важно не уходить в оправдание! И причина должна быть честная, а не надуманная. Вы отказываете, констатируя факт, не более того. Далее проявите уважение к человеку. Покажите, что он вам небезразличен. Для этого добавьте к ответу свои чувства: мне очень жаль; к сожалению; я бы очень хотел помочь, но не могу и т.д. Просящему важно увидеть, что вы входите в его положение, понимаете сложность ситуации.

И последний пункт (необязательный): предложите свой вариант помощи. Что вы можете дать или сделать вместо? Вы отказали в одном, но предложили что-то взамен. Приведу примеры:

– Помогите мне, пожалуйста, написать отчет.

– К сожалению, никак не могу это сделать. У меня сейчас очень много своей работы.

– Дайте мне, пожалуйста, мобильный телефон Н.Н.

– Я не могу это сделать, так как никому не даю личные телефоны других людей. Мне очень жаль. Но я могу передать ему, что вы его ищете.

– Мама, давай покидаемся подушками!

– Дорогой мой, я только пришла с работы и очень устала, никак не могу сейчас играть в активные игры. Но я с удовольствием займусь с тобой чем-то более спокойным. Давай подумаем чем.

Если просящий продолжает спрашивать, значит, вы были в каком-то моменте не очень убедительны и ваш ответ стоит просто расширить или повторить еще раз.

Важный нюанс: обращайтесь внимание на тон, которым вы отказываете. Если вы говорите с раздражением (а оно прорвется в итоге, если вы долго себя сдерживали) или с негативом, то, скорее всего, просящий обидится именно на него. Отказывать надо спокойным уважительным тоном.

Желаю вам свободной и счастливой жизни!

Уважаемые читатели, в рамках рубрики «Разговор по душам» вы можете задать свой вопрос психологу Екатерине Румянцевой.

Ваш вопрос и ответ на него будут опубликованы в одном из выпусков нашего журнала. Пишите нам на isk_up@elcode.ru.



Афиша

Сентябрь 2019 года

Руководителю, бухгалтеру,
юристу, специалисту финансовой
и кадровой служб

Семинары-тренинги КонсультантПлюс



- ознакомление с возможностями системы КонсультантПлюс
- овладение эффективными методами работы с системой на примерах решения практических вопросов, возникающих у налогоплательщиков, по различным отраслям права



10 сентября
10.30–13.30

Справочная правовая система КонсультантПлюс.
Ищем, анализируем и применяем информацию в своей
профессиональной деятельности
Начало спецкурса ИПБР 3.1.18 «СПС КонсультантПлюс»
Ведет семинар-тренинг: ШАВКУТА Н.Г.

25 сентября
10.30–14.00

Справочная правовая система КонсультантПлюс.
Уровень «Профессионал»
Окончание спецкурса ИПБР 3.1.18 «Справочные
правовые системы на примере КонсультантПлюс»
Ведет семинар-тренинг: ТРОЯКОВА Е.А.

Слушателям семинара-тренинга – аттестованным членам ИПБР, прослушавшим спецкурс, **выдаются сертификаты ИПБР** о повышении квалификации в объеме 10 часов без дополнительной оплаты.

БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТЫ (в рамках сервисного обслуживания КонсультантПлюс)
Регистрация участников по тел.:
(495) 234-22-76, доб. 3516, 234-36-61, доб. 3516

Тематические семинары-тренинги КонсультантПлюс



- тематический семинар, предусматривающий чередование теоретического и практического блоков
- комплексный анализ актуальных вопросов применения налогового законодательства
- овладение эффективными методами работы с системой КонсультантПлюс



9 сентября
10.30–15.00

Камеральная проверка: секреты успешного обжалования
Ведут семинар-тренинг: РЯЗАНЦЕВА В.В., РАССАДКИНА Л.Ю.

16 сентября
10.30–15.00

Для бухгалтеров организаций государственного сектора
Особенности учета работ и услуг по содержанию имущества в учреждениях государственного сектора
Ведут семинар-тренинг: РЯЗАНЦЕВА В.В., ЖИРКОВА И.В.

Вебинары КонсультантПлюс

9 сентября
15.00–16.30

Практика применения СПС КонсультантПлюс. Помощь при работе заказчикам и участникам закупок в сфере Контрактной системы
Для получения сертификата по окончании вебинара проводится тестирование
Ведет вебинар: ЛОБАНОВА А.С.

17 сентября
15.00–16.30

Решаем вопросы трудовых отношений с работниками от приема до увольнения с помощью СПС КонсультантПлюс
Для получения сертификата по окончании вебинара проводится тестирование
Ведет вебинар: ШАВКУТА Н.Г.

27 сентября
11.00–12.30

Секреты поиска и анализа судебной практики в СПС КонсультантПлюс
Для получения сертификата по окончании вебинара проводится тестирование
Ведет вебинар: ЛОБАНОВА А.С.

БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТЫ (в рамках сервисного обслуживания КонсультантПлюс)

Регистрация участников по тел.: (495) 234-22-76, доб. 3516, 234-36-61, доб. 3516

Адрес: ст. м. «Дмитровская», ул. Бутырская, д. 76, стр. 1, бизнес-центр «Дмитровский», 6-й этаж.

Встречи с экспертами



- развернутые разъяснения известного специалиста по каждому вопросу программы
- конкретные рекомендации профессионала по теме Встречи

18 сентября
10.00–17.00
12 000 Руб.

Защита прав юридических лиц при проверках
Ведет мероприятие: ПАВЛЕНКО Н.А.

24 сентября
10.00–17.00
12 000 Руб.

Как избежать налоговой проверки и «побуждения к самостоятельному пересмотру налоговых обязательств», уменьшать НДС без «налоговых разрывов» и не привлекать внимания налоговиков
Ведет мероприятие: КУЗЬМИНЫХ А.Е.

Для пользователей СПС КонсультантПлюс – клиентов компании «ЭЛКОД» действуют специальные льготные условия посещения мероприятий.

Зарегистрироваться и задать вопрос лектору вы можете по тел. (495) 956-06-92, e-mail: seminar@elcode.ru; spso@elcode.ru. Адрес: ст. м. «Дмитровская», ул. Бутырская, д. 76, стр. 1, бизнес-центр «Дмитровский», 6-й этаж.

Семинары



- лекция по вопросам законодательства с использованием системы КонсультантПлюс, содержащая максимум важной и полезной информации
- рассмотрение и решение практических вопросов участников по теме мероприятия

3 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Торгуем оптом: правовое регулирование, учет и налоги Ведет семинар: МАЦНЕВА О.В.	
4 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Расходы на продвижение товара Ведет семинар: КОЛМАКОВА П.В.	
9 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Недобросовестный работник: привлекаем к материальной и дисциплинарной ответственности Ведет семинар: КОНЮХОВА Е.В.	Плюс онлайн- трансляция
10 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Иностранные работники из стран СНГ и Евразийского экономического союза: кадровые, правовые и налоговые аспекты Ведет семинар: КОНЮХОВА Е.В.	
12 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Что нужно знать кадровику о защите персональных данных Ведет семинар: РЯЗАНЦЕВА В.В.	
13 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Основные средства и МПЗ: от оприходования до выбытия Ведет семинар: РОЛЬЗИНГ Т.А.	Плюс онлайн- трансляция
19 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Если нечем платить по договору: прощение, уступка, новация. Анализируем налоговые последствия принятого решения Ведет семинар: РОЛЬЗИНГ Т.А.	
20 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Для бухгалтеров организаций государственного сектора Прочие расходы в организациях государственного сектора Ведет семинар: ОПАЛЬСКАЯ А.Л.	Плюс онлайн- трансляция
24 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Для специалистов в области регулируемых закупок Первые шаги контрактного управляющего Ведет семинар: КУЗЬМИН П.А.	
26 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Внешнеторговый контракт: оформление, валютный контроль, налогообложение Ведет семинар: МАЦНЕВА О.В.	
30 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Командировки по России и за рубежом: оформление и налоги Ведет семинар: КОЛМАКОВА П.В.	Плюс онлайн- трансляция
30 сентября 10.00–17.00 8 900 РУБ.	Для специалистов в области регулируемых закупок Практика применения Закона № 44-ФЗ контрольными органами и судами Ведет семинар: КУЗЬМИН П.А.	

Для пользователей СПС КонсультантПлюс – клиентов компании «ЭЛКОД» посещение семинаров БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТЫ.
Зарегистрироваться и задать вопрос лектору вы можете по тел. (495) 956-06-92, e-mail: seminar@elcode.ru; spso@elcode.ru. Адрес: ст. м. «Дмитровская», ул. Бутырская, д. 76, стр. 1, бизнес-центр «Дмитровский», 6-й этаж.

Вебинары и трансляции семинаров



- онлайн-лекция по вопросам законодательства
- уникальные методические материалы, разработанные автором вебинара
- возможность получить ответы на интересующие вас вопросы по теме мероприятия в режиме онлайн

5 сентября 10.00–13.00 3 500 РУБ.	Для специалистов в области регулируемых закупок Планирование по Закону № 44-ФЗ на 2020 год: новые правила Ведет вебинар: КАЗАРИНА М.В.	
9 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Трансляция семинара Недобросовестный работник: привлекаем к материальной и дисциплинарной ответственности Ведет семинар: КОНЮХОВА Е.В.	Новый формат
13 сентября 10.00–13.00 3 500 РУБ.	Договор транспортной экспедиции: документальное оформление, учет и налоги Ведет вебинар: МАЦНЕВА О.В.	
13 сентября 10.00–17.00 6 500 РУБ.	Трансляция семинара Основные средства и МПЗ: от оприходования до выбытия Ведет семинар: РОЛЬЗИНГ Т.А.	Новый формат
18 сентября 10.00–13.00 3 500 РУБ.	Особенности оформления трудовых отношений с дистанционными работниками, совместителями. Разъездной характер работы Ведет вебинар: РЯЗАНЦЕВА В.В.	
20 сентября 10.00–17.00 6 500 РУБ.	Для бухгалтеров организаций государственного сектора Трансляция семинара Прочие расходы в организациях государственного сектора Ведет семинар: ОПАЛЬСКАЯ А.Л.	Новый формат
24 сентября 10.00–13.00 3 500 РУБ.	Офисные расходы: нюансы учета и оформления Ведет вебинар: РОЛЬЗИНГ Т.А.	
25 сентября 10.00–12.00 2 500 РУБ.	НДС: когда исправляем, а когда корректируем Ведет вебинар: КОЛМАКОВА П.В.	
25 сентября 13.00–15.00 2 500 РУБ.	Налог на прибыль: исправление ошибок – границы допустимого Ведет вебинар: КОЛМАКОВА П.В.	
30 сентября 10.00–13.00 3 500 РУБ.	Учитываем расходы на служебный автотранспорт Ведет вебинар: РОЛЬЗИНГ Т.А.	
30 сентября 10.00–14.00 6 500 РУБ.	Трансляция семинара Командировки по России и за рубеж: оформление и налоги Ведет семинар: КОЛМАКОВА П.В.	Новый формат

Для пользователей СПС КонсультантПлюс – клиентов компании «ЭЛКОД» участие в вебинарах и трансляциях БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТЫ.

Зарегистрироваться и задать вопрос лектору вы можете по тел. (495) 956-06-92,
e-mail: seminar@elcode.ru; spso@elcode.ru

Обучение, повышение квалификации



- наличие всех ступеней обучения для специалистов разных профессиональных областей
- успешная сдача самых сложных аттестационных экзаменов

14 сентября
(группа выходного дня)

Бухгалтерский учет, анализ и аудит (260 ак. часов).
Подготовка к аттестации ИПБР по специализации
«Главный бухгалтер»

По результатам экзамена выдается аттестат ИПБР
Стоимость обучения: 34 000 рублей

30 сентября
(вечерняя группа)

Налоговое консультирование (180 ак. часов).
Обучение специальности «Консультант по налогам и сборам»

По окончании обучения выдается удостоверение о повышении квалификации,
по результатам сдачи экзамена – квалификационный аттестат ПНК РФ
Стоимость обучения: 55 000 рублей

Для пользователей СПС КонсультантПлюс – клиентов компании «ЭЛКОД»
действуют специальные льготные условия обучения, повышения квалификации.

Зарегистрироваться вы можете по тел. (495) 956-06-95,

e-mail: seminar@elcode.ru; spso@elcode.ru

Адрес: ст. м. «Дмитровская», ул. Бутырская, д. 76, стр. 1, бизнес-центр «Дмитровский», 6-й этаж.

Учебные курсы и семинары «1С»



- практическое освоение эффективных методов ведения учета в программах «1С:Предприятие» в специализированном компьютерном классе
- участие опытных преподавателей-практиков, сертифицированных специалистов «1С»

11 сентября
10:00–14:30
3 000 РУБ.

Мастер-класс «Готовим регламентированную отчетность в программе
"1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0»
5 академических часов

23–27 сентября
10:00–15:00
8 000 РУБ.

УЧЕБНЫЙ КУРС «"1С:Предприятие 8". Использование конфигурации
"Зарплата и управление персоналом", ред. 3.1 (пользовательские режимы)»
26 академических часов

* Сертифицированный учебный курс. Выдается свидетельство фирмы «1С».

В рамках Программы сотрудничества пользователям КонсультантПлюс –
клиентам ООО «ЭЛКОД» предоставляется скидка 5%.

Зарегистрироваться и задать вопрос лектору вы можете по тел.: (495) 956-06-92

e-mail: spso@elcode.ru

Адрес: ст. м. «Шаболовская», ул. Шаболовка, д. 34, комн. 410

41-Я КОНФЕРЕНЦИЯ «В ПОМОЩЬ БУХГАЛТЕРУ»



«Налоги и отчетность: комплекс решений за один день»

ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ

9.00–10.00

Регистрация участников. Работа выездного офиса ООО «ЭЛКОД».
Используйте эту возможность, чтобы:

- расширить пакет системы КонсультантПлюс;
- выбрать семинар или программу обучения;
- подписаться на журналы издательства «Главная книга»;
- получить консультацию экспертов Центра оперативного консультирования и налогового консультанта;
- получить ответы на вопросы по работе в «1С»;
- подключить систему «СБИС: Электронная отчетность и документооборот».



Спикер: Крутякова Т.Л. – заместитель генерального директора издательско-консалтинговой группы «АйСи Групп», аттестованный преподаватель ИГБ России, автор многочисленных книг и публикаций в профессиональных бухгалтерских изданиях, в том числе автор книг «НДС: вычеты и счета-фактуры», «Расходы и налоги», «НДС: сложные вопросы», «Годовой отчет» и др.

10.00–12.30

НДС-2019

13.30–15.30

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ И НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



Спикер: Самкова Н.В. – руководитель учебно-методического отдела ООО «ЭЛКОД», специалист в области бухгалтерского учета и налогообложения, налоговый консультант. Автор ряда статей в периодических изданиях «Практическая бухгалтерия», «Налоговый вестник», «Семинар для бухгалтера», «Практическое налоговое планирование» и др.

15.30–17.30

УСН

Конгресс-центр РЭУ им. Г.В. Плеханова
г. Москва, Стремянный переулок,
д. 28, стр. 2А (ст. м. «Серпуховская»)



+7 (495) 234-36-61
www.elcode.ru, www.conf.elcode.ru